

KUVEYT TÜR K EVKAF F NANS KURUMU A. .

**31 ARALIK 2002 TAR H T BARIYLA
BA IMSIZ DENET M RAPORU
VE KONSOL DE MAL TABLOLAR
(NG L ZCE OR J NAL NDEN TERCÜME)**

BA İMSİZ DENETİM RAPORU

Kuveyt Türk Evkaf Finans Kurumu A.Ş.
Yönetim Kurulu'na

1. Kuveyt Türk Evkaf Finans Kurumu A.Ş.'nin ("Kurum") Türk lirası'nın 31 Aralık 2002 tarihindeki alım gücüyle ifade edilmiş iktaki 31 Aralık 2002 tarihli konsolide bilançosunu ve aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide gelir ve nakit akım tablolarını denetledik. Bu mali tabloların sorumluluğu Kurum yönetimine aittir. Bizim sorumluluğumuz denetim çalışmalarımız sonucunda bu mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.
2. Denetim çalışmalarımız Uluslararası Denetim Standartları'na uygun olarak yapılmıştır. Bu Standartlar denetim planımız ve çalışmamız, mali tablolarda önemli bir hata bulunmadığını sağlamaya yönelik olarak düzenlememizi gerektirmektedir. Denetim, mali tablolarda yer alan bakiyeleri ve tamamlayıcı notlar destekleyici kanıtların test bazında incelenmesini içerir. Denetim, aynı zamanda, uygulanan muhasebe prensiplerinin, yönetim tarafından yapılan önemli tahminlerin ve mali tabloların genel sunuluş şeklinin değerlendirilmesini de içerir. Yapılan denetimin görüş bildirmemiz için makul bir temel oluşturduğunu inanıyoruz.
3. 8 no'lu dipnotta açıklanan üzere, 31 Aralık 2002 tarihi itibarıyla, Kurum'un 1995 yılında aracılı ihracatçı satışlarla yaptığı işlemler sebebiyle oluşan 5,301 milyar TL tutarındaki vergi yükümlülüğü ile ilgili vergi dairesi ile devam eden bir davası bulunmaktadır. Vergi mahkemesinde Kurum aleyhine sonuçlanan bu dava, Kurum tarafından Danıştay nezdinde temyiz edilmiş olup, 5,301 milyar TL'lik tutar yine Kurum tarafından ilgili Vergi Dairesi'ne 2002 yılı içinde ödenmiştir. Kurum, bu tutarı "diğer aktifler" hesabının altında "geçici hesaplar"da muhasebelemiştir. Danıştay kararının Kurum lehine sonuçlanacağı beklentisiyle Kurum yönetimi, iktaki mali tablolarda bu dava ile ilgili herhangi bir karışıklık ayırmamıştır.
4. 21 no'lu dipnotta açıklanan üzere, 1998 yılında aracılı ihracatçı satışlarla gerçekleştirildiği bazı ihracat aracı işlemleri ile ilgili olarak Kurum aleyhine 1567 sayılı "Türk Parasının Korumasını Koruma Hakkında Kanun" a muhalefet etmekten dolayı açılmış toplam tutarı yaklaşık 1.6 milyar ABD doları (2,600 milyar TL) olan ceza davası bulunmaktadır. İktaki konsolide mali tablolarda bu davalara ilişkin herhangi bir karışıklık ayrılmamıştır.

5. Görüümüze göre, yukarıda 3. ve 4. paragraflarda açıklanan hususların mali tablolar üzerindeki muhtemel etkileri haricinde, ilikteki konsolide mali tablolar, bütün önemli taraflarla, Kuveyt Türk Evkaf Finans Kurumu A.Ş.'nin 31 Aralık 2002 tarihindeki mali durumunu ve aynı tarihte sona eren yıla ait faaliyet sonucunu ve nakit akışlarını Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na uygun bir biçimde yansıtmaktadır.

Başaran Nas Serbest Muhasebeci
Mali Müavirlik Anonim Şirketi
a member of
PricewaterhouseCoopers

Haluk Yalçın, SMMM

İstanbul, 25 Nisan 2003

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 TAR H T BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLAR

KONSOL DE B LANÇOLAR.....	1
KONSOL DE GEL R TABLOLARI.....	2
KONSOL DE NAK T AKIM TABLOLARI.....	3
KONSOL DE ÖZSERMAYE DE M TABLOLARI	4
KONSOL DE MAL TABLOLARA L K N NOTLAR.....	5-34
NOT 1	ORGAN ZASYON VE FAAL YET KONUSU 5
NOT 2	ÖNEML MUHASEBE LKELER 5-16
NOT 3	KASA VE BANKALARDAN ALACAKLAR..... 16-17
NOT 4	TÜRK YE CUMHUR YET MERKEZ BANKASI'NDAK BLOKE HESAPLAR VE L K D TE YÜKÜMLÜLÜKLER 17-18
NOT 5	SATILMAYA HAZIR MENKUL DE ERLER..... 18
NOT 6	KULLANDIRILAN FONLAR 19-20
NOT 7	F NANSAL K RALAMA ALACAKLARI 21
NOT 8	D ER AKT FLER..... 21
NOT 9	N AAT PROJELER 22
NOT 10	MADD DURAN VARLIKLAR 22
NOT 11	D ER F NANSAL KURUMLARA BORÇLAR..... 23
NOT 12	CAR HESAPLAR VE KAR/ZARAR KATILMA HESAPLARI 23-24
NOT 13	VERG 25-28
NOT 14	D ER PAS FLER 28
NOT 15	KIDEM TAZM NATI KAR ILI I..... 29
NOT 16	ÖDENM SERMAYE..... 30
NOT 17	KANUN YEDEK AKÇELER VE B R KM KARLAR..... 30
NOT 18	ÜCRET VE KOM SYON GEL RLER 31
NOT 19	N AAT PROJELER N DEN GEL RLER..... 31
NOT 20	D ER G DERLER 31
NOT 21	TAAHHÜTLER VE MUHTEMEL YÜKÜMLÜLÜKLER 32
NOT 22	LG L RKETLER LE YAPILAN LEMLER VE BAK YELER 32-33
NOT 23	B LANÇO TAR H N DEN SONRA ORTAYA ÇIKAN HUSUSLAR 34

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK TAR HLER T BARIYLA

KONSOL DE B LANÇOLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

	Not	2002	2001
AKT FLER			
Kasa ve bankalardan alacaklar	3	214,113	259,770
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankas ındaki bloke hesaplar	4	95,098	90,906
Sat lmaya haz r menkul de erler	5	1,708	1,899
Kulland r lan fonlar	6	461,255	335,322
Finansal kiralama alacaklar	7	192,058	125,621
Di er aktifler	8	27,569	24,110
n aat projeleri	9	11,677	12,959
Maddi duran varl klar	10	43,535	18,393
Maddi olmayan duran varl klar		20	17
Ertelenmi vergi alaca	13	-	7,173
Toplam aktifler		1,047,033	876,170
PAS FLER VE ÖZSERMAYE			
Di er finansal kurumlara borçlar	11	-	12,593
Cari hesaplar ve kar/zarar kat lma hesaplar	12	933,982	786,112
Vergi kar l	13	780	325
Ödenecek vergi, resim, harç ve kesintiler		3,003	3,260
Di er pasifler	14	6,516	15,112
K dem tazminat kar l	15	799	842
Ertelenmi vergi yükümlülü ü	13	246	-
Toplam pasifler		945,326	818,244
Özsermaye:			
Ödenmi sermaye	16	95,310	36,630
Sermaye düzeltmesi	16	(14,515)	763
Toplam sermaye		80,795	37,393
Birikmi karlar	17	20,912	20,533
Toplam özsermaye		101,707	57,926
Toplam pasifler ve özsermaye		1,047,033	876,170

Taahhütler ve muhtemel yükümlülükler 21

31 Aral k 2002 tarihi ve bu tarihte sona eren yl itibar yla haz rlanan konsolide mali tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 24 Nisan 2003 tarihinde onaylanm tr ve Yönetim Kurulu Ba kan Mohammed S. Al-Omar ve Kurum'un Genel Müdürü Ufuk Uyan tarafından imzalanm tr.

Takip eden notlar konsolide mali tablolar n tamamlay c parças n olu tururlar.

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .**31 ARALIK TAR HLER NDE SONA EREN YILLAR T BARIYLA
KONSOL DE GEL R TABLOLARI**

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

	Not	2002	2001
Kulland r lan fonlardan al nan kar paylar :			
Kar/zarar kat lma hesaplar		62,986	79,254
Cari hesaplar ve özsermaye		22,575	23,128
		85,561	102,382
Da t lan kar paylar		(50,682)	(72,102)
Kulland r lan fonlardan al nan net kar paylar		34,879	30,280
Kambiyo karlar , net		1,429	12,814
Kambiyo karlar sonras kulland r lan fonlardan al nan net kar paylar		36,308	43,094
Al nan ücret ve komisyonlar	18	20,115	14,661
Verilen ücret ve komisyonlar		(5,863)	(6,365)
Ücret ve komisyonlar gelirleri, net		14,252	8,296
Di er faaliyet gelirleri:			
n aat projelerinden elde edilen gelirler, net	19	712	5,663
Di er gelirler		2,942	4,355
Toplam faaliyet gelirleri		54,214	61,408
Di er faaliyet giderleri:			
Personel giderleri		(15,055)	(14,458)
Kulland r lan fonlar de er dü üklü ü kar l k gideri		(3,608)	(16,233)
Amortisman gideri		(2,887)	(2,267)
Di er vergi, resim, harç ve kesintiler		(4,518)	(2,974)
Kira giderleri		(2,936)	(2,686)
Di er giderler	20	(11,484)	(10,095)
Toplam di er faaliyet giderleri		(40,488)	(48,713)
Net parasal pozisyon zarar		(4,705)	(5,267)
Vergi öncesi kar		9,021	7,428
Vergi	13	(7,999)	(4,174)
Cari y l net kar		1,022	3,254

Takip eden notlar konsolide mali tablolar n tamamlay c parças n olu tururlar.

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .**31 ARALIK TAR HLER NDE SONA EREN YILLAR T BARIYLA
KONSOL DE NAK T AKIM TABLOLARI**

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

	Not	2002	2001
Faaliyetlerden sa lanan nakit ak mlar :			
Cari y l net kar		1,022	3,254
Faaliyetlerden sa lanan net nakit mevcudunun net dönem kar ile mutabakat n sa lamak için yap lan düzeltmeler:			
Amortisman		2,887	2,268
K dem tazminat kar l	15	(43)	355
UMS 39 uygulamas n n etkisi		-	(99)
UMS 39 uygulamas n n ertelenmi vergi etkisi		-	(25)
Ba l ortakl n konsolide edilmesinin etkisi	2	-	(4,752)
Konsolide edilen ba l ortakl n geçmi y l ertelenmi vergi etkisi		-	(1,682)
üpheli alacaklar kar l		3,608	16,233
Vergi kar l		7,999	4,174
Ödenen gelir vergileri		(124)	(299)
Maddi duran varl k sat lar ndan olu an (zarar) / kar		(95)	428
Kulland r lan fonlardan al nan kar paylar		(85,561)	(102,382)
Da t lan kar paylar		50,682	72,102
Faaliyet d i lemlerin enflasyon etkisi		1,881	12,105
Aktif ve pasif kalemlerdeki de i iklikler öncesi faaliyet (zarar)/kar :		(17,744)	1,680
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankas ndaki bloke hesaplardaki art		(4,192)	(17,678)
Yat r m faaliyetleri için kullan lan fonlardaki (art) / azal		(84,881)	182,609
Tahsili gecikmi alacaklardaki art		(41,631)	(73,107)
Finansal kiralama alacaklar ndaki art		(66,437)	(24,010)
Di er aktifler ve in aat projelerindeki art		(1,747)	(26,784)
Cari ve kar/zarar kat lma hesaplar ndaki art		147,302	91,653
Ödenecek, vergi, resim, harç ve kesintilerindeki (azal) / art		(258)	1,251
Di er pasiflerdeki art		568	10,064
		(69,020)	145,678
Kullan lan fonlardan al nan kar paylar		82,102	114,839
Da t lan kar paylar		(59,278)	(72,942)
Faaliyetlerle ilgili i lemlerin enflasyon etkisi		61,767	87,680
Faaliyetlerden sa lanan net nakit kullan m		15,571	275,255
Yat r m faaliyetleri için kullan lan nakit ak m :			
Sat lmaya haz r menkul de erlerdeki azal		378	354
Maddi duran varl k al mlar -net	10	(27,937)	(7,751)
Konsolidasyon yap s ndaki de i iklik tiraklerdeki art	5	-	598
Yat r m faaliyetlerindeki enflasyon etkisi	5	(189)	(60)
		(441)	1,228
Yat r m faaliyetleri için kullan lan nakit-net		(28,189)	(5,631)
Finansal faaliyetler için kullan lan nakit ak m :			
Sermaye art r m		43,402	-
Temettü ve teberru ödemesi		(643)	(824)
Di er finansal kurumlardan kullan lan nakit (geri ödemesi)/art	11	(12,593)	12,593
Finansal faaliyetlerden sa lanan nakit-net		30,166	11,769
Nakit ve nakit benzeri de erlerdeki net art		17,548	281,393
Nakit ve nakit benzeri de erler			
Dönem ba	3	259,770	79,390
Nakit ve nakit benzeri de erlerdeki enflasyon etkisi		(63,205)	(101,013)
Dönem sonu	3	214,113	259,770

Takip eden notlar konsolide mali tablolar n tamamlay c parças n olu tururlar.

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK TAR HLER NDE SONA EREN YILLAR T BARIYLA KONSOL DE NAK T AKIM TABLOLARI

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

	Sermaye	Sermaye düzeltmesi	Birikmi kar	Özkaynaklar Toplam
1 Ocak 2001	21,630	15,763	22,856	60,249
Gayrinakit sermaye art r m	15,000	(15,000)	-	-
Ba l ortakl n konsolide edilmesinin etkisi (Not 2)	-	-	(4,753)	(4,753)
Nakit temettüler	-	-	(149)	(149)
Nakit teberrular	-	-	(675)	(675)
Cari y l net kar	-	-	3,254	3,254
31 Aral k 2001	36,630	763	20,533	57,926
1 Ocak 2002	36,630	763	20,533	57,926
Sermaye art r m	35,640	7,762	-	43,402
Gayrinakit sermaye art r m	23,040	(23,040)	-	-
Nakit temettüler	-	-	(112)	(112)
Nakit teberrular	-	-	(531)	(531)
Cari y l net kar	-	-	1,022	1,022
31 Aral k 2002	95,310	(14,515)	20,912	101,707

Takip eden notlar konsolide mali tablolar n tamamlay c parças n olu tururlar.

KUVEYT TÜRK EVKAF FİNANS KURUMU A.Ş.

31 ARALIK 2002 VE 2001 TABLOLARI İLE İLGİLİ NOTLAR KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLAK NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk lirası olarak Türk lirasının 31 Aralık 2002 tarihindeki alım gücüyle ifade edilmiştir)

NOT 1 - ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Kuveyt Türk Evkaf Finans Kurumu A.Ş. ("Kurum") 16 Aralık 1983 tarih ve 83/7506 sayılı "Özel Finans Kurumları Kurulması Hakkında Kararname"ye göre 28 Şubat 1989 tarihinde Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan gerekli izni alarak 31 Mart 1989 tarihinde faaliyete geçmiştir. 31 Aralık 2002 tarihi itibarıyla, 36 adet şubesi (2001: 29 şube) bulunan Kurum'un ana faaliyet alanı özel cari hesaplar ve kar/zarar katlı hesaplar yoluyla fon toplama faaliyetlerine kullanılmaktadır. 31 Aralık 2002 tarihi itibarıyla Kurum'un 538 çalışanı (2001: 445) bulunmaktadır. Kurum'un genel müdürlük binası, Büyükdere cad. No: 129, 34394 Esentepe İli / İstanbul adresinde bulunmaktadır.

Kurum'un bağlı ortaklığı Körfez Gayrimenkul Yatırım Taahhüt Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Bağlı ortaklık") Türk Ticaret Kanunu uyarınca Haziran 1996 tarihinde faaliyete geçmiştir. Bağlı ortaklığın genel müdürlük binası, Büyükdere caddesi, No: 129, 34394 Esentepe İli / İstanbul, adresinde bulunmaktadır. Bağlı ortaklık, 31 Aralık 2002 tarihi itibarıyla Türkiye'de gayrimenkul geliştirme ve pazarlama üzerine projeler yürütmektedir. Bu projeler arasında Edremit, Balıkesir'de 204 adet "devre mülk" evinin yapımı ile ilgili Güre projesi ve Büyükçekmece, İstanbul'da 7 adet villanın inşaatı ile ilgili Hasbahçe projesi bulunmaktadır. Bağlı ortaklığın önemli gelir kaynakları, sözkonusu projelerin satışından ve üçüncü taraflar için yapılan ekspertiz değerlendirmelerinden elde edilen gelirlerdir.

NOT 2 - ÖNEMLİ MUHASEBE İLKELERİ

Mali tabloların hazırlanmasında esas alınan temel muhasebe ilkeleri aşağıda açıklanmıştır:

(a) Mali tabloların gösterimi

Konsolide mali tablolar, Uluslararası Muhasebe Standartları ("UMS") ve Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu'nun ("UMSK") yorumları da içeren Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na ("UFRS") uygun olarak tanzim edilmiştir. Kurum ve bağlı ortaklığı, muhasebe defterlerini ve yasal mali tabloların Türk Ticaret Kanunu, vergi mevzuatı ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") ve Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'nın belirlediği ilke ve kurallara göre tutmakta ve tanzim etmektedir. Konsolide mali tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanan yasal kayıtlar esas alınarak suretiyle, UFRS'ye uygunluğu sağlamak amacıyla gerekli düzeltme ve sıfırlamalar içerecek şekilde hazırlanmıştır.

Kurum, 2001 yılında UMS 39'u ("Finansal Enstrümanlar: Mali Tablolara Yansıtılması ve Değerleme Esasları") uygulamıştır. UMS 39'u uygulamanın mali etkileri, geçmiş yılın konsolide mali tablolarında sunulmuştur.

31 Aralık 2002 tarihi itibarıyla, Türk lirasının satın alma gücündeki düşüş nedeniyle yapılan düzeltmeler UMS 29 ("Hiperenflasyon Ekonomilerindeki Mali Raporlama") esas alınarak yapılmıştır. UMS 29, 1 Ocak 1990 tarihi ve sonrasında muhasebe dönemlerinde uygulanabilir. UMS 29, hiperenflasyonist bir ekonominin para birimi esas alınarak hazırlanan mali tabloların ve önceki dönemlere ait tutarların da bilanço tarihindeki para biriminin alım gücü degerine göre yeniden düzenlenmesini gerektirir. UMS 29 uygulamasını gerektiren önemli nedenlerden biri %100'e yaklaştıkça geçen 3 yıllık kümülatif enflasyon oranıdır. Endeksleme, T.C. Bakanlık Devlet İstatistik Enstitüsü ("DİE") tarafından belirlenen toptan emtia fiyat endeksi ("TEFE") esas alınarak yapılmıştır.

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İ T BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA İ L İ K N OTLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 2 - ÖNEML MUHASEBE İ KELER (Devam)

31 Aral k 2002 ve 2001 tarihli mali tablolar n enflasyona göre yeniden düzenlenmesi için a a da belirtilen fiyat endeksleri ve düzeltme katsay lar kullan lm t r:

<u>Tarih</u>	<u>Fiyat endeksi</u>	<u>Düzeltilme katsay s</u>	<u>3 y ll k kümüle enflasyon oranlar</u>
31 Aral k 2002	6,478.8	1.000	% 227.3
31 Aral k 2001	4,951.7	1.308	% 307.5
31 Aral k 2000	2,626.0	2.467	% 233.4

Yukarı da belirtilen endeksleme ile ilgili önemli aç klamalar a a da belirtilmi tir:

- Hiperenflasyon ekonomilerdeki mali tablolar, para biriminin bilanço tarihindeki al m gücü esas al narak haz rlan r ve önceki dönemlere ait tutarlar da ayn ekilde endekslenir.
- Parasal aktifler ve pasifler bilanço tarihindeki de erleri ile ifade edildi inden endekslenmeye tabi tutulmam t r.
- Parasal olmayan varlı klar ve bilanço tarihindeki de erleri ile yans t lmayan borçlar ve özsermaye kalemleri ilgili düzeltme katsay s (ayl k, y ll k ortalama, y l sonu) kullan larak endekslenmi tir. Sabit kıymet al mlar , al nd klar y l ile ilgili düzeltme katsay s (ayl k, y ll k ortalama, y l sonu) kullan larak endekslenmi tir.
- Gelir tablosundaki bütün kalemler ilgili düzeltme katsay lar kullan larak endekslenmi tir.
- Enflasyonun Kurum'un net parasal durumu üzerindeki etkisi gelir tablosunda net parasal pozisyon kar veya zarar olarak yer almaktadır.
- Kar la t rmal mali tablolar, en son bilanço tarihi itibarıyla geçerli al m gücünü ifade eden para birimini yans tan enflasyon endeksleri kullan larak yeniden düzenlenmi tir.

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İ T BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA İ L K İ N NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras ın n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 2 - ÖNEML MUHASEBE İ KELER (Devam)

(b) Ba l ortakl ın konsolidasyonu

Sermaye ve yönetim ili kisi çerçevesinde Kurum'un do rudan veya dolayl olarak hisselerinin %50'sinden fazlas na, toplam oy hakk ında %50'den fazla oranda oy hakk na ve faaliyetlerini kontrol etme gücüne sahip oldu u ba l ortakl 2002 ve 2001 y llar nda tam konsolidasyon yöntemi uygulanarak konsolide edilmi tir. Kurum ile ba l ortakl k aras ndaki tüm önemli i lemler ve bakiyeler kar l kl olarak silinmi tir. Konsolidasyona tabi ba l ortakl a ili kin bilgiler a a da belirtilmi tir:

<u>Ba l ortakl ın ad</u>	<u>Ba l Ortakl ın Ülkesi</u>	<u>Hisse %</u>	
		<u>31 Aral k 2002</u>	<u>31 Aral k 2001</u>
Körfez Gayrimenkul İ nfaat Taahhüt Turizm San. ve Tic. A. . ("Körfez Gayrimenkul")	Türkiye	99.00	99.00

Kurum'un do rudan veya dolayl olarak %100 hissedarl ın n bulundu u di er ba l ortakl klar, G.A.P. Boru San. ve Tic. A. . ve Körfez Tatil Beldesi Turistik Tesisler ve Devremülk İ letmecili İ A. ., mali tablolara etkisinin önemli tutarda olmamas ı sebebiyle konsolide edilmemi tir. Bu ba l ortakl klar sat İmaya haz ır menkul de erler içerisinde muhasebele tirilmi tir (Not 2 (c) ve 5).

(c) Sat İmaya haz ır menkul de erler

Sat İmaya haz ır menkul de erler mali tablolarda rayiç de erleriyle gösterilmi tir. Rayiç de erlerde meydana gelen tüm de i ikliklerin etkisi konsolide gelir tablosuna yans t İm t ır. Konsolidasyon d İ b rak İlan ve borsaya kote olmayan ba l ortakl klar, sat İmaya haz ır menkul de erler içerisinde gösterilmi tir. Bu ba l ortakl klar, piyasa fiyatlar ın n bulunmamas ı ve rayiç de er hesaplanmas ı esnas nda kullanılan di er yöntemlerin uygulanabilir olmamas ı sebebiyle konsolide mali tablolara maliyet de erleri ile yans t İm t ır (Not 5).

(d) İlgili İirketler

Kurum'un hissedarlar ve bunlar taraf ndan kontrol edilen di er İirketler, İ tirakler, ba l ortakl klar, yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticileri ili ktteki mali tablolarda ilgili İirketler olarak adlandır İ l r. İ l i kili İirketlerle yapılan İ lemler piyasa ko ullar na uygun olarak gerçekte tirilmi tir (Not 22).

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER T BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA L K N NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 2 - ÖNEML MUHASEBE LKELER (Devam)

(e) Kulland r lan fonlar, kar l klar ve gelirin tan nmas

Kurum’um do rudan tahsis ederek kulland rd fonlar (“murabaha” anla malar gibi), brüt anapara tutar ndan kazan lmam gelirler ve kar l k tutarlar dü üldükten sonraki de erleriyle mali tablolarda gösterilir. Kulland r lan fonlar, nakit borçlulara tahsis edildikten sonra mali tablolara yans t l r.

Kulland r lan fonlarla ilgili ayr lan kar l klar, Kurum yönetimi taraf ndan yeterli görülmekte ve kulland r lan tüm fonlar (finansal kiralama alacaklar dahil olmak üzere) ile ilgili olu abilecek muhtemel riskleri içermektedir. Kurum, her bilanço tarihinde kulland r lan fonlarla ilgili de er dü üklü ünü gözden geçirmektedir. De er dü üklü ü bulundu u durumda ayr lan kar l k, kulland r lan fonlar n defter de erleriyle net gerçekle ebilir de erleri aras ndaki farka e it olmaktadır. Net gerçekle ebilir de er ise teminat ve garantiler de dahil olmak üzere gelecekte gerçekle ecek tahmini nakit ak mlar n n bilanço tarihine iskonto edilmi de eridir. Daha sonra de er dü üklü ü azal rsa ayr lan kar l k kar l k giderinin alacakland r lmas suretiyle iptal edilir.

Ayr lan kar l n muhasebele tirilmesinde uygulanan yöntem kulland r lan fonlar n kayna na ba l d r. Kar pay hesaplar ndan kulland r lan fonlar n tahsili üpheli hale geldi i zaman %10 oran ndaki risk gelir tablosuna zarar yaz l rken, %90 oran ndaki risk ise yat r mc n n hesab na yans t larak da t lacak olan kar paylar ndan dü ülmektedir. E er fon Kurum’un özkaynaklar ndan kulland r l rsa ayr lacak kar l n tamam gelir tablosu ile ili kilendirilmektedir.

(f) Kulland r lan fonlar sonucunda elde edilen gayrimenkuller

Kulland r lan fonlar sonucunda elde edilen gayrimenkuller mali tablolarda di er aktifler içerisinde, maliyet bedellerinden de er dü üklü ünün ç kar lmas sonras nda bulunan de erleriyle yans t l rlar. Kulland r lan fonlar sonucunda elde edilen önemli tutarlardaki gayrimenkullerin de er dü üklüklerinin belirlenmesinde ba ms z gayrimenkul ekspertiz firmalar n n yapt de erleme çal malar dikkate al nmaktadır.

(g) Kurum arac l yla yap lan ihracat n muhasebele tirilmesi

Kurum, tahsilat riski Türkiye’deki ihracatç ya ait olan ihracatlardan kaynaklanan alacaklar n ve borçlar n kulland r lan fonlar ve di er pasifler kalemleri içerisinde muhasebele tirmektedir (Not 14).

(h) Maddi duran varl klar ve amortisman

Maddi duran varl klar, elde etme maliyetlerinden birikmi amortismanlar indirildikten sonra kalan ve 31 Aral k 2002 al m gücüyle ifade edilen net de erleri üzerinden gösterilmektedir. Maddi duran varl klar tahmin edilen ekonomik ömürleri esas alarak do rusal amortisman metoduyla a a daki süreler uygulanmak suretiyle amortisman tabi tutulmu tur:

Binalar	50 y l
Ofis makineler , mobilya ve mefrut	4-5 y l
Motorlu ta tlar	4-5 y l
Özel maliyet bedelleri	5 y l

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER T BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA L K N NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 2 - ÖNEML MUHASEBE LKELER (Devam)

Maddi duran varl klar n defter de erleri net gerçekle ebilir de erlerinden yüksekse mali tablolarda net gerçekle ebilir de erleriyle gösterilirler. Maddi duran varl klar n sat dolay s yla olu an kar ve zararlar defter de erleriyle sat fiyat n n kar la t r lmas sonucunda belirlenir ve faaliyet kar n n belirlenmesinde dikkate al n r. Yenileme ve bak m onar m dolay s yla yap lan harcamalar gelir tablosunda gösterilir.

(i) Uzun vadeli varl klara ili kin de er dü üklü ü

Maddi duran varl klar ve di er uzun vadeli aktifler (erefiye ve maddi olmayan duran varl klar da dahil olmak üzere), bilançoda kay t l de erinin elde edilemeyece ine ili kin bir geli me veya de i iklik olmas durumunda de er dü üklü ü tespitine yönelik gözden geçirilir. Bir varl n net sat fiyat veya kullan labilir de erinin yüksek olan na tekabül eden geri elde edilebilir tutar n ilgili varl n defter de erinden küçük olmas durumunda hesaplanan de er dü üklü ü kar l k gideri mali tablolara yans t l r. De er dü üklü ünü belirleyebilmek amac yla varl klar en dü ük seviyede varolan nakit ak mlar na göre grupland r l r.

(j) Kar l klar

Kar l klar, Kurum'un hesap dönemi itibariyle süre gelen bir yasal veya yap c yükümlülü ü olmas , bu yükümlülü ün yerine getirilmesi için bir ödeme ihtimalinin bulunmas ve tutar hakk nda güvenilir bir tahmin yap labilmesi durumunda mali tablolara yans t l r.

(k) Ertelenmi vergiler

Ertelenmi vergi, yükümlülük metodu ile finansal raporlamaya uygun haz rlanm olan varl k ve borçlar n defter de eri ile bu varl k ve borçlar n vergi matrah aras ndaki geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Ertelenmi verginin hesaplanmas nda yürürlükte olan vergi oranlar kullan lmaktadır. Geçici farklardan kaynaklanan ertelenmi vergi alaca Kurum'un ileriki y llarda bu vergi alaca n kullanabilece i tutarda vergiye tabi kar n n olaca ihtimali bulunmas halinde mali tablolarda kaydedilmektedir.

Geçici farklar olu turan ana kalemler maddi duran varl klar n endekslenmesinden kaynaklanan farklar, k dem tazminat kar l , kulland r lan fonlar de er dü üklü ü kar l klar ve finansal kiralama i lemlerinden kaynaklanan farklard r (Not 13).

(l) K dem tazminat kar l

K dem tazminat kar l , Türk Kanunu çerçevesinde Kurum çal anlar n n emeklili i durumunda Kurum'un gelecekte olu aca tahmin edilen yükümlülü ünün iskonto edilmi de erleriyle hesaplanm tutar d r (Not 15).

(m) Yabanc para i lemleri

Dövizle ifade edilen i lemler, i lemin gerçekle ti i tarihte geçerli olan kurlar üzerinden Türk liras na çevirmektedir. Döviz cinsinden aktif ve pasif kalemler ise bilanço tarihinde yürürlükte olan döviz kurlar kullan larak Türk liras na çevirmektedir (Not 2.t). Kur farklar ndan do an kar ve zararlar cari y l sonuçlar na intikal ettirmektedir.

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER T BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA L K N NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 2 - ÖNEML MUHASEBE LKELER (Devam)

(n) Di er finansal kurumlara borçlar

Di er finansal kurumlara borçlar, mali tablolara ilk olarak i lem maliyetleri netle tirildikten sonra kalan maliyetleriyle yans t lrlar. Daha sonra bu tutarlar, sözleşme üzerindeki tutarlar dikkate alınarak iskonto edilmi de erleriyle bilançoda gösterilirler. Dönem içerisinde oluşan ilk maliyet ile iskonto edilmi de erler arası naki fark gelir tablosuna yans t l r.

(o) Gelir ve giderin tan nması

Gelir ve giderler, ücret ve komisyonlarla ilgili olanlar haricinde tahakkuk esas na göre muhasebeleştirilmektedir. Bankac l kla ilgili hizmetler dahil olmak üzere ücret ve komisyonlar tahsil edildi inde veya ödendi inde mali tablolara yans t lmaktadır. n aat projelerinden elde edilen gelirler, bu projelerin tamamlanma yüzdelerine göre ilgili maliyetleriyle beraber gelir tablosuna yans t l r.

(p) Kar/zarar kat lma hesaplar ndan do an gelirin tan nması

Kar/zarar kat lma hesabı ndan kullanılan fonların geliri tahakkuk esas na uygun olarak muhasebeleştirilmekte ve net gelir, kar/zarar hesapları na da t lmaktadır. Kar/zarar kat lma hesapları ndan kullanılan fonlardan tahakkuk eden gelirin tamamı gelir olarak tan mlanmaktadır. Özel kat lma hesapları ndan kullanılan fonların geliri d nda, bu gelirin %80'i da t lan kar pay gideri olarak tahakkuk ettirilmektedir. Özel kat lma hesapları ndan kullanılan fonların gelirin %90' da t lan kar pay gideri olarak tahakkuk ettirilmektedir.

(q) Finansal kiralama i lemlerinin muhasebeleştirilmesi

Varlıklar finansal kiralama yolu ile sat ld nda, finansal kiralama ödemelerinin bilanço tarihindeki de eri bir alacak olarak de erlendirilmektedir. Brüt alacaklar ile alacakların bugünkü de eri arasındaki farkı kazan lı mam finansal kiralama geliri olarak de erlendirilir. Finansal kiralama geliri, finansal kiralama sürecinde net yatırım metodu kullanılarak de erlendirilir ve bu metod sabit bir periyodik getiri oran n ifade eder.

(r) Nakit ve benzeri de erler

Nakit ak m tablosunun düzenlenmesi amacıyla, nakit ve nakit benzeri de erler olarak kasa ve bankalardan alacaklar dikkate alınmaktadır.

(s) Kredi riski

Kullanılan fonlar için, kar taraf n anlaşı man n yükümlülüklerini yerine getirmemesinden kaynaklanan bir risk mevcuttur. Bu risk derecelendirmeler veya belli bir firmaya kullanılan fonun s nland r lmasıyla yönetilmektedir. Kurum'un fon riski, ayrı lkl olarak faaliyetlerini yürüttü ü yer olan Türkiye'de yoğunlaş maktadır. Farklı sektörlerde çalışan çok sayıda firmaya fon kullanılan lmasıyla riskin da t lması na çalış lmaktadır.

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İ T BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA İ L İ K N OTLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 2 - ÖNEML MUHASEBE İ KELER (Devam)

(t) Kur riski

Yabanc para cinsinden aktif ve pasifler ve ilgili al m ve sat m taahhütleri kur riski do urmaktadı r. Türk liras n n yabanc paralar kar s ndaki de er kayb veya kazanc ndan kaynaklanan kur riski Kurum'un döviz pozisyonunun üst yönetim taraf ndan izlenmesi ve onaylanm limitler dahilinde pozisyon al nmas suretiyle yönetilmektedir.

A a daki tablo, Kurum'un 31 Aral k 2002 ve 2001 tarihlerindeki kur riskini özetlemektedir. Tablo, Kurumun yabanc paralar cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin kay tlı de erini göstermektedir.

31 Aral k 2002

	TL	ABD dolar	Euro	Di er	Toplam
Kasa ve bankalardan alacaklar	42,128	121,789	46,553	3,643	214,113
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankas 'ndaki bloke hesaplar	5,064	70,685	19,349	-	95,098
Sat lmaya haz r menkul de erler	864	844	-	-	1,708
Kulland r lan fonlar	69,234	333,672	58,349	-	461,255
Finansal kiralama alacaklar	2,454	129,056	60,548	-	192,058
Di er aktifler	22,856	2,027	2,686	-	27,569
n aat projeleri	10,447	1,230	-	-	11,677
Maddi duran varlıklar	43,535	-	-	-	43,535
Maddi olmayan duran varlıklar	20	-	-	-	20
Toplam aktifler	196,602	659,303	187,485	3,643	1,047,033
Cari hesaplar ve					
kar / zarar kat lma hesaplar	97,411	658,295	176,447	1,829	933,982
Vergi kar l	780	-	-	-	780
Ödenecek vergi, resim harç ve kesintiler	3,003	-	-	-	3,003
Di er pasifler	5,485	954	22	55	6,516
K dem tazminat kar l	799	-	-	-	799
Ertelenmi vergi yükümlülü ü	246	-	-	-	246
Toplam pasifler	107,724	659,249	176,469	1,884	945,326
Net bilanço pozisyonu	88,878	54	11,016	1,759	101,707

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İTİBARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk lirası olarak Türk lirasının 31 Aralık 2002 tarihindeki alım gücüyle ifade edilmiştir)

NOT 2 - ÖNEMLİ MUHASEBE HİKELERİ (Devam)

31 Aralık 2001

	TL	ABD dolar	Euro	Diğer	Toplam
Kasa ve bankalardan alacaklar	23,557	129,534	98,943	7,736	259,770
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndaki bloke hesaplar	2,713	71,136	17,045	12	90,906
Satılmaya hazır menkul değerler	925	974	-	-	1,899
Kullanılan fonlar	39,838	189,749	105,735	-	335,322
Finansal kiralama alacaklar	1,074	86,823	37,724	-	125,621
Diğer aktifler	12,474	10,817	819	-	24,110
inşaat projeleri	10,158	2,801	-	-	12,959
Maddi duran varlıklar	18,393	-	-	-	18,393
Maddi olmayan duran varlıklar	17	-	-	-	17
Ertelenmiş vergi alacağı	7,173	-	-	-	7,173
Toplam aktifler	116,322	491,834	260,266	7,748	876,170
Diğer finansal kurumlara borçlar	-	12,593	-	-	12,593
Cari hesaplar ve kar / zarar katlama hesapları	57,496	550,338	172,909	5,369	786,112
Vergi karlı	325	-	-	-	325
Ödenecek vergi, resim harç ve kesintiler	3,260	-	-	-	3,260
Diğer pasifler	3,374	2,411	9,327	-	15,112
Kademli tazminat karlı	842	-	-	-	842
Toplam pasifler	65,297	565,342	182,236	5,369	818,244
Net bilanço pozisyonu	51,025	(73,508)	78,030	2,379	57,926

Yabancı para aktif ve pasiflerin değerlendirilmesinde 31 Aralık 2002 tarihi itibarıyla aşağıdaki döviz alımları kullanılmıştır:

1 ABD doları = 1,634,501 TL , 1 Euro = 1,703,477 TL

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İTİBARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 2 - ÖNEMLİ MUHASEBE LİKELER (Devam)

(u) Likidite riski

Likidite riski, Kurum'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememeye ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puan n n düşürülmesi gibi fon kaynaklar n n azalmas sonucunu doğurabilecek olaylar n meydana gelmesi likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Kurum yönetimi, fon kaynaklar n n artırarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kayna bulundurmaya suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Buna ilaveten, beklenmedik fon ç k lar n karşılayabilmek amacıyla şirket ortaklar yeterli derecede fonu hazır bulundurmaktadır.

Aşağıdaki tabloda bilanço tarihi itibarıyla Kurum'un aktif ve pasiflerinin kalan vadelere göre vade analizi gösterilmektedir.

31 Aral k 2002	Vadesiz ve 1 aya kadar	1 - 3 ay	3 - 12 ay	1 y ildan uzun	Vadesi geçmiş / vade tan m olmayan	Toplam
AKTİFLER						
Kasa ve bankalardan alacaklar	210,354	3,759	-	-	-	214,113
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndaki bloke hesaplar	-	-	-	-	95,098	95,098
Satılmaya hazır menkul değerler	-	-	-	-	1,708	1,708
Kullanılan fonlar	32,645	72,767	212,075	75,209	68,559	461,255
Finansal kiralama alacaklar	13,444	17,285	69,141	92,188	-	192,058
Diğer aktifler	13,558	-	-	-	14,011	27,569
Finansal araç projeleri	-	-	1,230	-	10,447	11,677
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	43,535	43,535
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	20	20
Toplam aktifler	270,001	93,811	282,446	167,397	233,378	1,047,033
PASİFLER						
Cari hesaplar ve kar / zarar katılma hesaplar	647,961	190,771	39,538	55,712	-	933,982
Vergi karlı	780	-	-	-	-	780
Ödenecek vergi, resim, harç ve kesintiler	3,003	-	-	-	-	3,003
Diğer pasifler	781	4,801	-	934	-	6,516
Kar dem tazminat karlı	-	-	-	-	799	799
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	-	-	-	-	246	246
Toplam pasifler	652,525	195,572	39,538	56,646	1,045	945,326
Net likidite pozisyonu	(382,524)	(101,761)	242,908	110,751	232,333	101,707

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .**31 ARALIK 2002 VE 2001 TARİHLERİNE İLİŞKİN BİLANO VE DİĞER HESAPLARLA
KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar milyar Türk lirası olarak Türk lirasının 31 Aralık 2002 tarihindeki alım gücüyle ifade edilmiştir)

NOT 2 - ÖNEMLİ MUHASEBE HESAPLARI (Devam)

31 Aralık 2001	Vadesiz ve 1 aya kadar	1 - 3 ay	3 - 12 ay	1 yıldan uzun	Vadesi geçmiş / vade tanımı olmayan	Toplam
AKTİFLER						
Kasa ve bankalardan alacaklar	257,889	-	1,881	-	-	259,770
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndaki bloke hesaplar	-	10,555	-	-	80,351	90,906
Satılmaya hazır menkul değerler	1,725	-	-	-	174	1,899
Kullanılmayan fonlar	28,006	56,348	134,755	83,923	32,290	335,322
Finansal kiralama alacaklar	8,594	17,289	41,348	58,390	-	125,621
Diğer pasifler	14,231	-	-	-	9,879	24,110
İnşaat projeleri	670	26	2,105	-	10,158	12,959
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	18,393	18,393
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	17	17
Ertelenmiş vergi alacağı	-	-	-	7,173	-	7,173
Toplam aktifler	311,115	84,218	180,089	149,486	151,262	876,170
PASİFLER						
Diğer finansal kurumlara borçlar	-	10,662	1,931	-	-	12,593
Cari hesaplar ve kar / zarar	-	-	-	-	-	-
Katılma hesapları	574,472	129,228	34,177	48,235	-	786,112
Vergi karlı	325	-	-	-	-	325
Ödenecek vergi, resim, harç ve kesintiler	3,260	-	-	-	-	3,260
Diğer pasifler	1,811	11,134	-	2,167	-	15,112
Kadem tazminat karlı	-	-	-	842	-	842
Toplam pasifler	579,868	151,024	36,108	51,244	-	818,244
Net likitide pozisyonu	(268,753)	(66,806)	143,981	98,242	151,262	57,926

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İ T BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA İ L İ K N NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 2 - ÖNEML MUHASEBE İ KELER (Devam)

(v) Aktif ve pasiflerin yeniden fiyatlandır lmas

Aktif ve pasiflerin yeniden fiyatlandır ma tarihleriyle vade tarihleri aras nda önemli bir farklı k bulunmamaktadır. A a daki tablolar, belli ba l para birimlerindeki parasal finansal enstrümanlar n ortalama etkin kar pay oranlar n özetlemektedir:

31 Aral k 2002

Aktifler	ABD dolar %	Euro %	TL %
Kasa ve bankalardan alacaklar	1.4	2.9	37
Kulland r lan fonlar	8.7	8.8	66.5
Finansal kiralama alacaklar	10.8	8.7	66.7

Pasifler

Cari hesaplar ve kar / zarar kat lma hesaplar	2.8	2.8	32.4
--	-----	-----	------

31 Aral k 2001

Aktifler	ABD dolar %	Euro %	TL %
Kasa ve bankalardan alacaklar	4.7	3.5	44.9
Kulland r lan fonlar	20.0	16.6	103.0
Finansal kiralama alacaklar	24.4	22.8	56.7

Pasifler

Di er finansal kurumlara borçlar	5.7	-	-
Cari hesaplar ve kar / zarar kat lma hesaplar	7.0	7.0	58.8

(w) Finansal enstrümanlar n rayiç de eri

Rayiç de er, i lme istekli taraflar aras ndaki zorunlu sat veya tasfiye d nda cari bir i lme, bir finansal enstrüman n mübadelesinin yap labilece i de erdir ve e er var ise borsada olu an fiyat rayiç de erin en iyi göstergesidir.

Kurum, finansal enstrümanlar n tahmini rayiç de erlerini halihaz rda mevcut piyasa bilgileri ve uygun de erleme yöntemlerini kullanarak belirlemi tir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini de erlendirip rayiç de erleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Kurum'un cari bir piyasa i lminde elde edebilece i fiyatlar n göstergesi olamaz.

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İ T BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA İ L İ K N NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 2 - ÖNEML MUHASEBE İ KELER (Devam)

Rayiç de erleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanlar n rayiç de erlerinin tahmini için a a daki yöntem ve varsay mlar kullan lm t r.

Finansal aktifler:

Rayiç de eri defter de erine yakla an parasal aktifler:

Yabanc para cinsinden bakiyeler y l sonunda yürürlükteki döviz kurlar kullan larak Türk liras na çevrilmektedir.

Kasa ve bankalardan alacaklar ve di er finansal aktifler dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal aktiflerin rayiç de erlerinin k sa vadeli olmalar ve muhtemel zararlar n önemsiz miktarda olabilece i dü ünülerek defter de erlerine yakla t öngörülmektedir.

Kulland r lan fonlar ve finansal kiralamarlar ve ilgili de er dü üklü ü kar l n n rayiç de erinin defter de eri oldu u tahmin edilmektedir.

Finansal pasifler:

Rayiç de eri defter de erine yakla an parasal pasifler:

K sa vadeli olmalar sebebiyle parasal pasiflerin rayiç de erlerinin defter de erlerine yakla t varsay lmaktad r.

(x) Kar la t rmal tutarlar

Gerekli görüldü ünde mali tablolar n cari dönemdeki sunumuna uygun olarak geçmi y l mali tablolar nda kar la t rmay teminen yeni s n fland rmalaryap lm t r.

NOT 3 - KASA VE BANKALARDAN ALACAKLAR

	2002	2001
Kasa :		
Türk liras	3,637	5,039
Yabanc para	9,499	26,002
	13,136	31,041
Bankalar :		
Yabanc bankalar		
- Türk liras	32,788	15,244
- Yabanc para	142,595	157,368
T.C. Merkez Bankas		
- Türk liras	1,960	72
- Yabanc para	789	59
Yerli bankalar		
- Türk liras	3,677	3,113
- Yabanc para	17,803	51,512
Özel finans kurumlar		
- Türk liras	66	89
- Yabanc para	1,299	1,272
	200,977	228,729
Toplam kasa ve bankalardan alacaklar	214,113	259,770

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER T BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA L K N NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 3 - KASA VE BANKALARDAN ALACAKLAR (Devam)

Yabanc para cinsinden kasa mevcudu a a daki gibidir :

	2002		2001	
	Yabanc para	Milyar TL	Yabanc para	Milyar TL
ABD dolar	3,928,416	6,421	5,373,892	10,102
Euro	1,559,164	2,656	5,600,000	9,275
Alman mark	-	-	7,253,926	6,143
Di er	-	422	-	482
		9,499		26,002

Yabanc bankalar bir ve dört ay vadeli kar / zarar kat lma bakiyeleri a a daki gibidir:

	Anapara 2002		Vade sonu de eri	Anapara 2001		Vade sonu de eri
	Yabanc para	Milyar TL	Yabanc para	Yabanc para	Milyar TL	Yabanc para
<u>Bir aya kadar</u>						
ABD dolar	43,500,000	71,101	43,583,034	46,000,000	86,476	46,081,290
Euro	22,282,500	37,958	22,325,513	28,000,000	46,374	28,079,220
TL		32,500	32,840		15,047	15,482
		141,559			147,897	

Dört aya kadar

ABD dolar	14,500,000	23,700	14,502,332	1,000,000	1,879	1,001,961
-----------	------------	--------	------------	-----------	-------	-----------

NOT 4 - TÜRK YE CUMHUR YET MERKEZ BANKASI'NDAK BLOKE HESAPLAR VE L K D TE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aral k itibar yla T.C. Merkez Bankas 'ndaki bloke hesaplar a a daki gibidir:

	2002		2001	
	Yabanc para	Milyar TL	Yabanc para	Milyar TL
TL	-	5,064	-	2,713
ABD dolar	43,245,768	70,685	37,840,186	71,136
Euro	11,358,670	19,349	10,291,644	17,045
Di er	-	-	-	12
		95,098		90,906

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İT BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras nın 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 4 - TÜRK YE CUMHUR YET MERKEZ BANKASI'NDAKİ BLOKE HESAPLAR VE İLİŞKİLERİNDE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devam)

6 Kas m 1998 tarih, 23515 say l Resmi Gazete'de yay nlanan Özel Finans Kurumlar Hakk nda 7 No'lu Tebli uyar nca, Kurum cari hesaplar ndaki ve kat lma hesaplar ndaki Türk liras n n ve yabanc paran n belli bir oran n Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankas nezdinde bloke bir hesapta tutmakla yükümlüdür. Bloke hesaplar nakit ya da Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankas taraf ndan kabul edilen di er likit var l kardan oluş abilmektedir.

	Oran %	
	Yabanc para	TL
Cari hesaplar (*)	11	6
Kar / zarar kat lma hesaplar (*)	11	6

(*) Yurtiçi bankalar n ve özel finans kurumlar n n plasmanlar hariçtir.

31 Aral k 2001 tarihi itibar yla Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankas 'ndaki bloke hesab n 10,555 milyar TL tutar ndaki k sm (5,614,700 ABD dolar), Kurum'un ubelerine da t lma üzere yap lacak Euro al m için bloke edilen tutar içermektedir (Not 14).

NOT 5 - SATILMAYA HAZIR MENKUL DE İERLER

	2002	2001
Kar pay ortak l senetleri	844	973
Hisse senetleri	501	752
Islamic Interrating Agency	189	-
G.A.P. Boru San. ve Tic. A. .	114	114
Körfez Tatil Beldesi Turistik Tesisler ve Devremülk İletmecili i A. .	60	60
	1,708	1,899

516,519 ABD dolar (2001: 517,800 ABD dolar) tutar ndaki kar pay ortak l senetleri İslam Kalk nma Bankas 'na ait bir fona i tirak pay d r. Hisse senetleri, İstanbul Menkul Kıymetler Borsas 'nda işlem gören hisselerdir.

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOL DEĞERLER TABLOLARA İLAK NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk lirası olarak Türk lirası'nın 31 Aralık 2002 tarihindeki alım gücüyle ifade edilmiştir)

NOT 6 - KULLANDIRILAN FONLAR

31 Aralık tarihleri itibarıyla kullanılan fonlar aşağıdaki gibidir:

	2002	2001
Canlı :		
Kar/zarar kat lma hesaplarından kullanılan fonlar	334,588	262,915
Cari hesaplardan ve özsermayeden kullanılan fonlar	39,268	24,307
	373,856	287,222
Kullanılan fonların gelir reeskontu	18,840	15,810
Tahsili gecikmi :		
Kar / zarar kat lma hesaplarından kullanılan fonlar	126,704	98,887
Cari hesaplardan ve özsermayeden kullanılan fonlar	21,411	23,740
	148,115	122,627
Toplam kullanılan fonlardan alacaklar	540,811	425,659
Kullanılan fonlar değer düşüklüğü karlı :		
Cari hesaplardan ve özsermayeden kullanılan fonlar	(10,396)	(18,599)
Kar/zarar kat lma hesaplarından kullanılan fonlar - Türk lirası	(5,583)	(7,360)
Kar/zarar kat lma hesaplarından kullanılan fonlar - Yabancı para	(63,577)	(64,378)
	(79,556)	(90,337)
Toplam kullanılan fonlar	461,255	335,322

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLDE MALİ TABLOLARA İLAK NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk lirası olarak Türk lirasının 31 Aralık 2002 tarihindeki alım gücüyle ifade edilmiştir)

NOT 6 - KULLANDIRILAN FONLAR (Devam)

Sektör bazında 31 Aralık tarihleri itibarıyla gelir reeskontları haricindeki kullanılan fonlara ait gibidir:

	2002	2001
Tekstil ve deri	107,461	60,738
Gıda ve içecek	68,855	58,111
Elektronik	41,216	12,166
Kimya ve petrol	27,579	15,123
Metal ürünleri	26,559	24,658
Ormanlık	23,758	10,474
Kağıt	19,556	13,222
Yatırım ve yapı	14,013	27,123
Otomotiv	11,737	10,868
Bilgisayar	9,353	5,076
Leasing	2,964	5,657
Diğer sektörler	20,805	44,006
	373,856	287,222

Kullanılan fonlardaki değer düşüklüğü karlıklarının hareket tablosuna ait gibidir:

	2002	2001
1 Ocak 2002	90,337	73,265
Karlıklar - Kurum	6,263	19,951
Karlıklar - müteferrihler	32,236	49,243
Daha önce ayrılan karlıklardan tahsilatlar	(14,470)	(7,837)
Enflasyon etkisi	(34,810)	(44,285)
31 Aralık 2002	79,556	90,337

Not 2.e.'de izah edildiği üzere, mevduat sahipleri üçüncü kıvrımlara kullanılan fonların riskini taşıması için kar payı hesaplarından kullanılan fonların tahsilatı için gerekli hale geldiği zaman %10 oranındaki risk gelir tablosuna zarar yazılırken, %90 oranındaki risk ise yatırımının hesabına yansıtılarak dağıtılacak olan kar payından düşülmektedir. Eğer fon sermayeden kullanılan riskli ayrılan karlıkların tamamı gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TARİHLERİ T BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk lirası olarak Türk lirasının 31 Aralık 2002 tarihindeki alım gücüyle ifade edilmiştir)

NOT 7 - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI

	2002	2001
Finansal kiralama yatırımları - brüt	258,971	179,542
Kazanılmamış finansal kiralama gelirleri	(47,924)	(41,427)
Toplam finansal kiralama alacaklar	211,047	138,115
Finansal kiralama alacakları için ayrılan değer düşüklü ü karlı	(18,989)	(12,494)
Finansal kiralama alacaklar	192,058	125,621

Finansal kiralama alacakları için ayrılan değer düşüklü ü karlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

1 Ocak 2002	12,494	1,344
Karlıklar - Kurum	6,226	4,120
Karlıklar - müterici	5,368	8,703
Daha önce ayrılan karlıklardan tahsilatlar	(4,356)	-
Enflasyon etkisi	(743)	(1,673)
31 Aralık 2002	18,989	12,494

NOT 8 - DİĞER AKTİFLER

	2002	2001
Elden çıkarılacak aktifler (Kullanılmayan fonlar sonucunda elde edilen gayrimenkuller)	14,011	9,878
Geçici hesaplar	8,185	9,604
Verilen avans ve depozitolar	3,967	3,213
Katma değer vergisi (KDV) alacağı	415	288
Muhabir bankalardan komisyon alacakları	19	423
Diğer	972	704
27,569	27,569	24,110

31 Aralık 2002 itibarıyla elden çıkarılacak aktiflerin değer düşüklü ü 1,188 milyar TL'dir (Not 20) ve 2002 yılı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

31 Aralık 2002 tarihi itibarıyla, Kurum'un 1995 yılında aracılık ihracatçı satışlarıyla yapmış olduğu işlemler sebebiyle oluşan 5,301 milyar TL tutarındaki vergi yükümlülüğü ile ilgili vergi dairesi ile devam eden bir davası bulunmaktadır. Vergi mahkemesinde Kurum aleyhine sonuçlanan bu dava, Kurum tarafından Danıştay nezdinde temyiz edilmiş olup, 5,301 milyar TL'lik tutar yine Kurum tarafından ilgili Vergi Dairesi'ne 2002 yılı içinde ödenmiştir. Kurum, bu tutar "diğer aktifler" hesabının altında "geçici hesaplar"da muhasebeleştirilmiştir. Danıştay kararının Kurum lehine sonuçlanacağı beklentisiyle Kurum yönetimi, ilikteki mali tablolarda bu dava ile ilgili herhangi bir karlıklarını ayırmamıştır.

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .**31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İ T BARIYLA
KONSOL DE MAL TABLOLARA İ L K İ N NOTLAR**

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 9 - İ N AAT PROJELER

	2002	2001
Tamamlanan in aat projeleri (stoklar)	10,447	10,158
n aat projelerinden alacaklar	3,733	5,287
(Eksi) Alacaklar için ayrı lan de er dü üklü ü kar l	(2,503)	(2,486)
	11,677	12,959

NOT 10 - MADD DURAN VARLIKLAR

31 Aral k 2001	Arsa	Binalar	Mobilya mefru at ve ofis makineler	Motorlu ta tlar	Özel maliyetler	Toplam
Maliyet	-	14,199	18,514	1,348	3,246	37,307
Birikmi amortisman	-	(2,668)	(13,017)	(1,172)	(2,057)	(18,914)
Net defter de eri	-	11,531	5,497	176	1,189	18,393

31 Aral k 2002

Net defter de eri - aç l	-	11,531	5,497	176	1,189	18,393
laveler	6,417	17,523	2,730	1,196	381	28,247
Ç k lar	-	-	(20)	(36)	(173)	(229)
Amortisman gideri	-	(404)	(2,070)	(129)	(273)	(2,876)
Net defter de eri-kapan	6,417	28,650	6,137	1,207	1,124	43,535

31 Aral k 2002

Maliyer	6,417	31,722	21,224	2,508	3,454	65,325
Birikmi amortisman	-	(3,072)	(15,087)	(1,301)	(2,330)	(21,790)
Net defter de eri-kapan	6,417	28,650	6,137	1,207	1,124	43,535

Yeni genel müdürlük binas n n 23,667 milyar TL tutar ndaki al m maliyeti arsa ve binalara dahil edilmi tir (Orijinal sat nalma de eri: 13.1 milyon ABD dolar).

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .**31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İT BARIYLA
KONSOL DE MAL TABLOLARA İLİK NOTLAR**

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 11 - D İER F NANSAL KURUMLARA BORÇLAR

	2002	2001
Kuwait Finance House (Hissedar - Not 22.iv.)	-	12,593
	-	12,593

Finansal kurumlardan alacaklar n detay a a daki gibidir:

Para cinsi	Yabanc para tutar	Milyar TL tutar	skonto edilmi de eri Milyar TL	Vade	Etkin oran (%)
ABD dolar	5,500,000	10,339	10,662	11.03.2002	5.44-5.68
ABD dolar	1,000,000	1,880	1,931	11.05.2002	5.48
		12,219	12,593		

NOT 12 - CARİ HESAPLAR VE KAR / ZARAR KATILMA HESAPLARI

	2002	2001
Cari hesaplar:		
Türk liras	39,707	27,961
Yabanc para	122,707	84,449
	162,414	112,410
Kar / zarar kat lma hesaplar :		
Türk liras	56,400	28,227
Yabanc para	713,291	644,166
	769,691	672,393
Toplam cari hesaplar ve kar / zarar kat lma hesaplar	932,105	784,803
Cari hesaplar ve kar / zarar kat lma hesaplar ndaki gider tahakkuklar	1,877	1,309
Toplam cari hesaplar ve kar / zarar kat lma hesaplar	933,982	786,112

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk lirası olarak Türk lirasının 31 Aralık 2002 tarihindeki alım gücüyle ifade edilmiştir)

NOT 12 - CARİ HESAPLAR VE KAR / ZARAR KATILMA HESAPLARI (Devam)

31 Aralık tarihleri itibarıyla vadelerine göre kar/zarar katılma hesapları gider reeskontları hariç aşağıdaki gibidir:

	2002			2001		
	Türk lirası	Yabancı para	Toplam	Türk lirası	Yabancı para	Toplam
1 aya kadar	87,487	558,597	646,084	47,441	525,722	573,163
1 aydan 3 aya kadar	6,549	184,222	190,771	4,536	124,692	129,228
3 aydan 1 yıla kadar	2,071	37,467	39,538	4,211	29,965	34,176
370 gün özel vade	-	55,712	55,712	-	48,236	48,236
	96,107	835,998	932,105	56,188	728,615	784,803

31 Aralık tarihleri itibarıyla döviz cinsinden cari hesaplar ve kar/zarar katılma hesapları aşağıdaki gibidir:

	2002		2001	
	Yabancı para	Milyar TL	Yabancı para	Milyar TL
<u>Cari hesaplar:</u>				
ABD doları	63,415,225	103,650	30,753,217	57,813
Euro	10,112,947	17,228	12,953,864	21,454
Diğer	-	1,829	-	5,182
		122,707		84,449

Kar/zarar katılma hesapları :

ABD doları	339,042,473	554,165	261,994,178	492,525
Euro	93,412,078	159,126	91,447,208	151,455
Diğer		-	-	186
		713,291		644,166
		835,998		728,615

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İTİBARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 13 - VERGİ

	2002	2001
Yasal kay tlarla göre vergi öncesi ve geçmi y l vergi matrah ndan indirilen kar sonrası kar	1,531	3,947
Eklenecek / (ç kar lacak):		
Kanunen kabul edilmeyen giderler	770	864
K dem tazminat kar l	364	225
Serbest bölge kar	(295)	(349)
Tahsil edildi inde vergiye tabi gelirler	(1,046)	(2,277)
Di er muafiyetler	(1,324)	(2,410)
Vergilendirilebilir kar	-	-
Uygulanan oran üzerinden vergi [19.8% ve 33% (2001: 19.8% ve 33%)]	483	326
Enflasyon düzeltmesi	97	95
Cari vergi	580	421
Geçici farklardan kaynaklanan ertelenmi vergi etkisi	7,419	3,753
Cari dönem vergi gideri	7,999	4,174

1 Ocak 1999 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere kurumlar vergisi oran %33 olarak uygulanmaktadır. Kurum kar n da t mad sürece yukarı da belirtilen %33 kurumlar vergisi d nda ayrı bir vergi hesaplamayacaktır. Kurumlar Vergisi'nden istisna olan gelirler ise (Türk irketlerinden alınan temettü gelirleri hariç) kar n da t lmas na bak lmaks z n %16.5 oran nda stopaja tabidir.

Kurum tarafından ödenen temettülerde, brüt temettü tutar üzerinden %16.5 (halka açık irketlerde %5.5) oran nda stopaj hesaplanacaktır. Kar n sermayeye ilavesi, kar da t m say lmayacak ve stopaj uygulanmayacaktır.

Kurum üç ayl k mali tablolar üzerinden %25 oran nda geçici vergi hesaplayacak ve o dönemden sonraki k rkbe gün içinde y l sonu kurumlar vergisine mahsup edilmek üzere ödeyecektir. Bu geçici vergiler y ll k kurumlar vergisi yükümlülü ünden veya devlete kar olan herhangi bir vergi yükümlülü ünden mahsup edilir.

Devlet tahvili ve hazine bonolar faiz gelirleri kurumlar vergisine tabi tutulmaktadır.

İtirak sat karlar ve iki y ldan az olmamak kaydıyla elde tutulan gayrimenkullerin sat ndan elde edilen gelirler, sat n yapıld y l sermayeye ilave edildikleri takdirde vergiden muaf olacaktır.

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İT BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA İLİK NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras nın 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 13 - VERGİ (Devam)

Yat r m harcamalar ve gelecek y lda yap lacak olan yat r m harcamalar yat r m te vik muafiyetine konu olmaktadır. Bu muafiyetler özel sermaye yat r mlar yapan firmalar için geçerlidir ve kurumlar vergisi hesaplanırken vergi martah ndan dü ülebilmektedir. Yat r m te vik kullan mlar %19.8 oran nda stopaja tabidir.

Türk vergi kanunlarına göre, zararlar o y l izleyen be y l içinde vergi hesaplamas nda kardan mahsup edilebilir. Fakat zararlar önceki dönem karlar ndan mahsup edilemez.

Türkiye’de vergi de erlendirmesinde nihai ve kesin bir prosedür yoktur. Firmalar kendi vergi beyannamelerini ilgili y l n muhasebe döneminin kapanmas n takiben dört ay içinde haz rrlarlar. Türkiye’de vergi beyannameleri be y l süreyle vergi dairelerinin incelemesine aç kt r. Böyle bir inceleme durumunda vergi yetkilileri farklı bir de erlendirme yapabilirler.

2002 ve 2001 y llar için ertelenmi vergi, tüm geçici farklar için UMS 12’ye (düzeltildi) göre hesaplanm t r. Bu sebeple Kurum’un uygulayaca etkin vergi oran %19.8 (yat r m indirimi dolay s yla), ba l ortaklı n uygulayaca etkin vergi oran ise %33’tür (2001: 33%).

Ertelemli vergi yükümlülü ü

Ertelemli vergi yükümlülü ü ve ertelenmi vergi alaca do uran geçici farklar a a daki gibidir:

	2002	
	Geçici farklar	Tutar
<u>Ertelemli vergi yükümlülü ü:</u>		
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar		
İle elden ç kar lacak aktiflerde enflasyon düzeltmesinin etkisi	4,210	1,010
Finansal kiralama düzeltme etkisi	2,459	487
ın aat projelerinin enflasyona göre endekslenmesi	472	156
Kulland r lan fonlar ve finansal kiralama alacaklar		
de er dü üklü ü kar l	1,976	391
‘Murabaha’ gelir reeskontu	52	10
Sat lmaya haz r di er menkul		
de erlerdeki gelir reeskontu	29	6
Di er düzeltmelerin etkisi	5,442	1,345
	14,640	3,405

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İT BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA İLİK NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 13 - VERG (Devam)

	2002	
	Geçici farklar	Tutar
<u>Ertelenmi vergi alaca :</u>		
K dem tazminat kar l (Not 15)	798	159
Finansal kiralama borçlar	1,650	544
Mali zarar	2,796	923
Alacaklar n de er dü üklü ü kar l	2,503	826
Di er düzeltmelerin etkisi	3,325	707
	11,072	3,159
Ertelenmi vergi yükümlülü ü	3,568	246
	2001	
<u>Ertelenmi vergi yükümlülü ü:</u>		
Menkul de erler üzerindeki gerçekle memi karlar	50	10
‘Murabaha’ gelir reeskontu	343	68
Sat lmaya haz r di er menkul de erler gelir reeskontu	33	7
Maddi ve maddi olmayan duran var lklar ile elden ç kar lacak aktiflerde enflasyon düzeltmesinin etkisi	4,791	1,036
Di er düzeltmelerin etkisi	2,325	577
	7,542	1,698
<u>Ertelenmi vergi alaca :</u>		
Finansal kiralama düzeltme etkisi	20,433	4,046
K dem tazminat kar l (Not 15)	842	170
Finansal kiralama borçlar	1,433	473
Mali zarar	43	14
n aat projelerinin de erlemesi	1,916	632
Kazan lmam finansal gelirler	183	36
Kulland r lan fonlar de er dü üklü ü kar l	11,373	2,580
Di er finansal kurumlara borçlar n gider reeskontu	369	75
Di er düzeltmelerin etkisi	3,401	845
	39,993	8,871
Ertelenmi vergi alaca	32,451	7,173

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İ T BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA İ L İ K N NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 13 - VERG (Devam)

Ertelenmi vergi hareketi a a daki gibidir:

	2002	2001
Ertelenmi vergi alacaklar , net - y l n ba nda		
- daha önce raporlanan	7,173	9,641
- UMS 39 uygulamas n n etkisi	-	25
- ba l ortakl n konsolide edilmesinin etkisi	-	1,260
<hr/>		
- yeniden düzenlenmi , y l n ba nda	7,173	10,926
Y l içinde olu an gider	(7,419)	(3,753)
<hr/>		
Y l sonu ertelenmi vergi (yükümlülü ü)/alaca	(246)	7,173

NOT 14 - D İ ER PAS FLER

	2002	2001
hracat irketlerine ve sat c lara borçlar	4,218	2,788
Ödenecek borçlar	622	370
Al nan avanslar	302	-
Vergi ceza kar l	318	-
Kar pay ödemesi tahakkuku	-	2,164
Euro yüklemesinden do an borçlar	-	9,275
Di er	1,056	515
<hr/>		
	6,516	15,112

Kurum, Euro bölgesi ülkelerinin 1 Ocak 2002 tarihinden itibaren Euro para birimini kullanmalar sebebiyle ubelerinde olabilecek muhtemel Euro nakit ihtiyac için ubelerine da t lmak üzere Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankas 'ndan 5,600,000 Euro satın alm t r. Kurum bu al ma kar l k ABD dolar cinsinden mevduat Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankas 'nda bloke etmi tir (Not 4).

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İ T BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA İ L İ K N NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 15 - KIDEM TAZM NATI KAR İ L İ İ

Türk Kanunlar na göre, Kurum bir senesini doldurmu olan ve sebepsiz yere kurumla ili i i kesilen veya emekli olan, 25 y l n (kad nlarda 20 sene) dolduran ve emeklilik hakk kazanm (kad nlarda 58 ya ve erkeklerde 60 ya), askere ça r lan veya vefat eden personeli için k dem tazminat ödemekle mükelleftir. 8 Eylül 1999 tarihi itibariyle de i tirilmi olan uygulamada, emeklilik öncesi hizmet süresine ba l olarak de i en belirli provizyonlar bulunmaktad r. Ödenecek tazminat her hizmet y l için bir ayl k maa tutar kadard r ve 31 Aral k 2002 tarihi itibariyle 1,260,150,000 TL (2001: 978,020,000 TL) ile s n rland r lm t r.

Olu an yükümlülü ün fonlanmas gereklili i yoktur.

Hesaplanm olan k dem tazminat yükü ileride bir tarihte ödenecek olan k dem tazminat tutar na iskonto uygulanarak bulunur.

UMS, k dem tazminat yükümlülü ü hesaplanmas nda aktüeryel de erleme yönetimi öngörür. Buna göre hesaplanan yükümlülükte a a daki aktüeryel varsay mlar kullan lm t r:

	2002	2001
skonto oran	6%	7%
Emekli olma olas l	6%	6%

Hesaplamadaki ana varsay m, yükümlülü ün her y l enflasyon oran nda artaca d r. Bu sebeple, uygulanan iskonto oran , gelecekte beklenen enflasyondan ar nd r lm reel oran yans tmaktad r. K dem tazminat tavan y l da iki defa olmak suretiyle revize edilmektedir. Buna göre Kurum'un k dem tazminat yükümlülü ü hesaplanmas nda 1 Ocak 2003 tarihi itibar yla geçerli olan revize edilmi tavan olarak 1,323,950,000 TL (2001: 1,076,400,000 TL) kullan lm t r.

Cari y l k dem tazminat yükümlülü ünün hareketi a a daki gibidir:

	2002	2001
1 Ocak	842	487
Y l içindeki ödemeler	(559)	(297)
Y l içindeki art	516	652
31 Aral k	799	842

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İ T BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA İ L İ K N NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 16 - ÖDENM İ SERMAYE

Kurum'un kay tlı sermayesi 95,310 milyar TL olup (2001: 36,630 milyar TL) her biri 100,000 TL nominal de erli 953,100,000 (2001: 366,300,000) adet hisseye bölünmü tür. Kurum sermayesini 2002 y l içerisinde 58,680 milyar TL (2001: 15,000 milyar TL) art rm t r. Kurum'un 31 Aral k tarihinde sona eren y llara ili kin ödenmi sermayesi nominal defter de erleriyle a a daki gibidir :

	2002		2001	
	Hisse %	Milyar TL	Hisse %	Milyar TL
Kuwait Finance House	62.0	58,861	50.0	18,311
Vak flar Genel Müdürlü ü	19.0	17,841	29.9	10,952
The Public Institution for Social Security - Kuwait	9.0	8,578	9.0	3,297
slam Kalk nma Bankas	9.0	8,578	9.0	3,297
Di er	1.0	1,452	1.1	773
Ödenmi sermaye (Tarihi maliyet)	100.0	95,310	100.0	36,630
Sermaye düzeltmesi		(14,515)		763
Toplam ödenmi sermaye		80,795		37,393

Sermaye düzeltmesi, sermayeye yap lan nakit kat l mlar n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle gösterilmesinin etkilerini temsil etmektedir.

NOT 17 - KANUN YEDEK AKÇELER VE B İ R K M İ KARLAR

Kurum, Türk Ticaret Kanunu ve Kurum Esas Mukavelesi uyar nca, Kurum'un tasfiyesi veya zarar etmesi halinde kullan lmak üzere cari y l karlar ndan a a daki ihtiyatlar ay rmak zorundadır:

- Birinci tertip kanuni yedek akçe, ihraç edilmi ve tamam ödenmi sermayenin %20'sine var ncaya kadar %5 oran nda ayr l r.
- İ kinci tertip kanuni yedek akçe ise, %5 birinci tertip kanuni yedek akçe ayr ld ktan sonra kalan kar, da t ma tabi tutulacaksa bu k s m üzerinden s n rs z olarak %10 oran nda ayr l r. İ kinci tertip Kanuni Yedek Akçe Kurum'un zararlar na kar kullan labilir.

31 Aral k tarihleri itibar yla yasal kay tlara göre kanuni yedek akçeler ve birikmi karlar a a daki gibidir :

	2002	2001
Kanuni yedek akçeler	783	632
Birikmi karlar	2,054	3,113
	2,837	3,745

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .**31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İT BARIYLA
KONSOL DE MAL TABLOLARA İLİK N NOTLAR**

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 18 - ÜCRET VE KOM SYON GEL RLER

	2002	2001
Bankac l k hizmetlerinden al nan komisyonlar	6,157	1,884
Haberle me harcamalar ücretleri	3,805	2,461
Kredi kartlar ücret ve komisyonlar	2,178	2,269
POS komisyon gelirleri	1,931	2,387
Acenta faaliyetlerinden elde edilen gelir	1,764	2,207
thalat akreditif komisyonlar	1,686	810
Teminat mektubu komisyonlar	762	940
Elektronik fon transfer (EFT) ücreti	378	370
Di er	1,454	1,333
	20,115	14,661

NOT 19 - N AAT PROJELER NDEN ELDE ED LEN GEL RLER

	2002	2001
n aat projelerinden elde edilen brüt gelir	1,195	11,794
Hizmet sat lar ndan elde edilen gelir	555	165
Sat lan in aat projeleri maliyeti	(575)	(6,076)
Sat lan hizmet maliyeti	(463)	(220)
	712	5,663

NOT 20 - D İER G DERLER

	2002	2001
Reklam giderleri	2,100	3,734
Dan manlık ücretleri	2,083	960
Haberle me giderleri	1,259	1,262
Elden ç kar lacak aktiflerin de er dü üklü ü gideri (Not 8)	1,188	-
Sigorta fonu prim giderleri	1,159	-
Bak m ve onar m giderleri	596	525
Seyahat ve temsil giderleri	503	493
K rtasiye ve abonelik giderleri	454	431
Enerji giderleri	337	314
Vergi cezas kar l k gideri	318	-
Bilgisayar kullan m giderleri	135	100
Sat lmaya haz r menkul de erler üzerindeki gerçeikle memi zararlar	162	59
Di er	1,190	2,217
	11,484	10,095

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İTİBARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk lirası olarak Türk lirasının 31 Aralık 2002 tarihindeki alım gücüyle ifade edilmiştir)

NOT 21 - TAAHHÜTLER VE MUHTEMEL YÜKÜMLÜLÜKLER

Kurum 31 Aralık tarihleri itibarıyla aşağıdaki taahhüt ve muhtemel yükümlülüklerle sahiptir :

	2002	2001
Teminat mektupları	109,320	83,447
Akreditifler	79,168	42,742
Kabul kredileri	3,842	1,741
	192,330	127,930

1998 yılında araç ihracatçı satışlarıyla gerçekleştirdiği bazı ihracat araçları ile ilgili olarak Kurum aleyhine 1567 sayılı "Türk Parasının Korumasını Koruma Hakkında Kanun" a muhalefet etmekten dolayı açılmış toplam tutar yaklaşık 1.6 milyon ABD doları (2,600 milyar TL) olan ceza davası bulunmaktadır. Konsolide mali tablolarda bu davalara ilişkin herhangi bir karışıklık ayrılmamıştır.

NOT 22 - İLGİLİ İŞLEMLERLE YAPILAN İŞLEMLER VE BAKIYALAR

i) Bankalardan alacaklar:

	2002		2001		
	Yabancı para	Milyar TL	Yabancı para	Milyar TL	
Kuwait Finance House	ABD dolar	3,215,341	5,255	9,011,973	16,942
	Euro	25,897	44	25,897	43
	Kuveyt dinarı	6,769	37	5,998	37
		5,336		17,022	

Kuwait Finance House'a ait kar/zarar katılma hesaplarından elde edilen gelir 198 milyar TL'dir (2001: 17 milyar TL).

ii) Satılmaya hazır menkul değerler:

	2002		2001		
	Yabancı para	Milyar TL	Yabancı para	Milyar TL	
İslam Kalkınma Bankası					
kar pay ortaklı senetleri	ABD dolar	516,519	844	517,800	973
Islamic Interrating Agency	TL		189		-
G.A.P. Boru San. ve Tic. A.Ş.	TL		114		114
Körfez Tatil Beldesi Turistik					
Tes. ve Devremülkümleri A.Ş.	TL		60		60
		1,207		1,147	

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .**31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İT BARIYLA
KONSOL DE MAL TABLOLARA İLİK N NOTLAR**

(Tutarlar milyar Türk liras olarak Türk liras n n 31 Aral k 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmi tir)

NOT 22 - LG L İRKETLER İLE YAPILAN İLEMLER (Devam)**iii) Finansal kiralama alacaklar :**

		<u>2002</u>		<u>2001</u>	
		Yabanc para	Milyar TL	Yabanc para	Milyar TL
G.A.P Boru San. ve Tic. A. .	ABD dolar	925,855	1,513	2,248,238	4,226
	Euro	556,949	949	534,158	886
		2,462		5,112	

iv) Diğer finansal kurumlara borçlar:

		<u>2002</u>		<u>2001</u>	
		Yabanc para	Milyar TL	Yabanc para	Milyar TL
Kuwait Finance House	ABD dolar	-	-	6,698,916	12,593

v) Kar/zarar kat lma hesaplar :

		<u>2002</u>		<u>2001</u>	
		Yabanc para	Milyar TL	Yabanc para	Milyar TL
slam Kalk nma Bankas	ABD dolar	-	-	8,130,464	15,285
Kuwait Finance House	ABD dolar	15,500,000	25,335	3,831,389	7,203
Vak flar Genel Müdürlü ü	TL	-	1,192	-	331
		26,527		22,819	

vi) Hissedarlara dağıtılan kar paylar :

		<u>2002</u>		<u>2001</u>	
		Yabanc para	Milyar TL	Yabanc para	Milyar TL
slam Kalk nma Bankas	ABD dolar	126,536	207	1,092,330	2,053
Kuwait Finance House	ABD dolar	245,511	401	632,119	1,188
	Euro	-	-	148,240	246
Vak flar Genel Müdürlü ü			382		103
		990		3,590	

vii) Verilen teminat mektuplar :

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
G.A.P. Boru San. ve Tic. A. .	5	6

KUVEYT TÜRK EVKAF F NANS KURUMU A. .

31 ARALIK 2002 VE 2001 TAR HLER İT BARIYLA KONSOL DE MAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar milyar Türk lirası olarak Türk lirası n n 31 Aralık 2002 tarihindeki al m gücüyle ifade edilmiştir)

NOT 23 - B İLANÇO TAR İH İNDEN SONRA ORTAYA ÇIKAN HUSUSLAR

9 Nisan 2003 tarihinde Türkiye Büyük Millet Meclisi Genel Kurulu'nda onaylanan 4842 sayılı yeni vergi yasası 24 Nisan 2003 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Bazı vergi kanunlarında de i iklik yapan yeni vergi yasasına göre kurumlar vergisi oranı 2003 yılı gelirlerinden başlamak üzere %30 olarak uygulanacaktır. Ayrıca kurumlar üçer aylık mali tablolar üzerinden %30 oranında geçici vergi hesaplayacaktır. Bu de i iklik öncesinde bu oran %25 olarak uygulanmaktaydı.

Vergi kanunlarındaki de i ikliklere göre, 5 milyar TL'nin üzerindeki sermaye yatırımları, yatırım indirimi belgesi gereksinimi olmaksızın %40 oranında yatırım indirimi muafiyet hakkına sahiptir, ve indirim tutarı stopaj vergisine tabidir. 24 Nisan 2003 tarihinden önce yatırım indirimi belgesi çerçevesinde kullanılan yatırım indirimleri, kar dağıtımına bakmaksızın %19.8 oranında stopaja tabidir.

Ayrıca, Türkiye'de ikamet eden kurum ortakları ile ikamet etmeyen fakat Türkiye'de ticari faaliyette bulunan kurum ortakları tarafından yapılan kar dağıtımına yeni uygulamaya göre stopaja tabi olmayacaktır.

.....