

KREDİ BAĞLANTILI SİGORTALAR BİLGİ VE TALEP FORMU
GAYRİMENKUL FİNANSMANI

استمارة المعلومات والطلب للتأمين المتعلق بالقرض تمويل العقارات

Kredi Tutarı / مبلغ القرض :
Kredi Vadesi / أجل القرض : AY / شهر

Kredi Kullanan / مستخدم القرض :
İletişim Bilgileri / معلومات الاتصال :
Sigorta Ettiren / المؤمن :

Poliçenin gönderimi için tercih edilen yöntem ; İnternet Sitesi** (X) Eposta(x) /

الطريقة المحددة من أجل إرسال البوليصة ؛ الموقع الإلكتروني** (X) البريد الإلكتروني (X) /

Yenileme bildirimi için tercih edilen yöntem : SMS (x) E-Posta (x)/

الطريقة المفضلة لإشعار التجديد : الرسائل النصية القصيرة (X) البريد الإلكتروني (X) /

Cep telefonu / الهاتف النقال :

E-Posta / البريد الإلكتروني :

** www.neova.com.tr/online-islemler ve bireysel.katilimemeklilik.com.tr/login/individual adresinden katılım sertifikası/poliçe temin edebilirsiniz.

**يمكنك الحصول على شهادة/بوليصة المشاركة من العنوان الإلكتروني التالي: www.neova.com.tr/online-islemler أو
bireysel.katilimemeklilik.com.tr/login/individual

Kredi ile Bağlantılı Sigortalar ve Asgari Teminatları / التأمين المتعلق بالقرض والحد الأدنى من الضمانات

	KONUT/İŞYERİ المسكن / محل العمل	DASK التأمين الإلزامي للزلازل	FERDİ KAZA الحادث الفردي	KREDİLİ HAYAT الحياة مع القرض
SİGORTACI / شركة التأمين	NEOVA SİGORTA نيوفا للتأمين	NEOVA SİGORTA نيوفا للتأمين	KATILIM EMEKLİLİK التقاعد التشاركي	KATILIM EMEKLİLİK التقاعد التشاركي
SİGORTALI / المؤمن عليه				
BAŞLANGIÇ TARİHİ / تاريخ الابتداء				
BİTİŞ TARİHİ / تاريخ الانتهاء				
TEMİNATLAR / الضمانات	BİNA YANGIN ضد الحرائق في المبنى	BİNA DEPREM ضد الزلازل في المبنى	KAZA SONUCU VEFAT VE DAİMİ SAKATLIK الوفا نتيجة الحادث والإعاقة الدائمة	VEFAT VE DAİMİ SAKATLIK/ وفاة وإعاقة دائمة
TEMİNAT BEDELİ / بدل الضمانات	200,000.00 TL	113,400.00 TL	100,000.00 TL	100,000.00 TL
PRİM / القسط	400.00 TL	276.00 TL	710.00 TL	1,200.00 TL

KUVEYT TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. | Büyükdere Cad. No: 129/1 Esentepe / Şişli / İstanbul.

Mersis No: 0600002681400074 | kuveytturk@hs03.kep.tr | www.kuveytturk.com.tr | Tel: 444 0 123

Faaliyet Konusu: 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nda izin verilen her türlü faaliyet.

البنك الكويتي التركي للمساهمة جادة بويوك ديرى، رقم، 129/1 إسبنتبي/شيشلي/إستانبول

0600002681400074 | kuveytturk@hs03.kep.tr | www.kuveytturk.com.tr | 4440123

موضوع النشاطات: جميع النشاطات المسموح بها في قانون المصارف رقم 5411

MSTS.0347.02



* Konut sigortasında teminat tutarı, yeniden yapım maliyetinden fazla olamaz. * Konut Kredileri için bir yıllık Konut Sigortası primi (100m2 için) 400 TL, DASK poliçesi ise 276 TL'dir. Konut sigortası ve DASK prim tutarları ortalama olarak hesaplanmış olup, konutun lokasyonu, m²'si vb. kriterlere göre değişiklik göstermektedir. * Ferdi Kaza Sigortası Bedeli 100.000 TL limitli 120 ay vadeli krediler ve 30 yaşında müşteri için yaklaşık olarak hesaplanmıştır. * Hayat Sigortası Bedeli 100.000 TL limitli 120 ay vadeli krediler ve 30 yaşında müşteri için yaklaşık olarak hesaplanmıştır. * Hayat Sigortaları, sigorta süresi kredi süresine eşit olan ve teminat tutarları her ay azalarak devam eden sigortalardır. Teminat tutarlarının aylık olarak nasıl değiştiğine ilişkin detaylı tablo sigorta teklif formunda yer almaktadır. * Hayat sigortası dışındaki sigortalar kredi vadesi boyunca yenilecektir.	* في التأمين على المنزل ، لا يمكن أن يكون مبلغ الضمان أكثر من تكلفة إعادة الإعمار. * قسط التأمين على المنزل لمدة عام للقروض السكنية (لـ 100 متر مربع) هو 400 ليرة تركية وبوليصة هيئة تأمينات الكوارث الطبيعية DASK هي 276 ليرة تركية. تم حساب مبالغ أقساط التأمين على المنزل و DASK على نحو متوسط ويختلف باختلاف موقع السكن ومساحته مترًا مربعًا وما إلى ذلك من المعايير المماثلة. * تم حساب تكلفة التأمين الفردي على الحادث بشكل تقريبي من أجل قروض بحد ١٠٠,٠٠٠ ليرة تركية وأجلها 120 شهرًا ولعميل يبلغ من العمر 30 عامًا. * تم حساب تكلفة التأمين على الحياة بشكل تقريبي من أجل قروض بحد ١٠٠,٠٠٠ ليرة تركية وأجلها 120 شهرًا ولعميل يبلغ من العمر 30 عامًا. * تتكون التأمينات على الحياة من التأمينات التي تكون مدة التأمين عليها مساوية لمدة القرض والتي تستمر مبالغ تغطيتها في التناقص كل شهر. ويتم تضمين الجدول التفصيلي حول كيفية تغير مبالغ التغطية شهريًا في نموذج مقترح التأمين. * يتم تجديد التأمينات الأخرى غير التأمين على الحياة خلال مدة القرض.
---	---

الحساب المصرفي / Banka Hesabı [X] البطاقة الائتمانية / Kredi kartı [X] : طريقة التحصيل / Tahsil Yöntemi

التواريخ / Düzenlenecek poliçelerde yer alan ödeme planında yazılı tarihler / Prim Ödeme Periyodu / فترة سداد الأقساط / المذكورة في خطة السداد الموجودة في البواليص التي يتم تنظيمها

Bu sigortaları başka bir sigorta şirketi veya sigorta aracı yoluyla yaptırmak istediğiniz takdirde, istenen teminatlar ile süre şartlarını sağlayan "dain-i mürtehin" i bankamız olacak şekilde düzenlenen sigorta poliçelerini mevcut poliçenizin/sertifikanızın başlangıç tarihinden itibaren bir ay içinde bankamıza ibraz etmeniz gerekmektedir. Bu durumda bankamız tarafından düzenlenen katılım sertifikası/poliçe başlangıç tarihinden itibaren iptal edilerek ödenen primler ibraz tarihinden itibaren 5 iş günü içinde kesintisiz olarak hesabınıza iade edilecektir. 13.01.2011 tarih ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri ve zorunlu sigortaların sonlandırılmasına ilişkin hükümler saklıdır.

Aynı koşulların sağlanması kaydıyla 1 aylık sürenin geçmesinden sonra yapılacak iptal taleplerinde yıllık katılım sertifikası/poliçelerde gün esaslı, uzun süreli katılım sertifikası/ poliçelerde ise ayrılma (işтира) değeri ödenir. Detaylar katılım sertifikasında/poliçede belirtilir. 13.01.2011 tarih ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri ve zorunlu sigortaların sonlandırılmasına ilişkin hükümler saklıdır.

Konut Kredileri ile bağlantılı olarak yaptırılması gereken Zorunlu Deprem Sigortası kredi süresinde yıllık olarak yenilenir. Kredi kullanan

إذا أردتم إجراء هذه التأمينات بواسطة شركة تأمين أخرى أو وسيط تأمين آخر، يجب في هذه الحالة إبراز بواليص التأمين إلى بنكنّا خلال شهر واحد اعتباراً من تاريخ ابتداء بوليصتكم / وثيقتكم الحالية على أن تنظم بواليص التأمين بأن يكون الدائن المرتهن الذي يوفر الضمانات المطلوبة وشروط المدة هو بنكنّا. وفي هذه الحالة يتم إلغاء وثيقة / بوليصة الاشتراك المنظمة من قبل بنكنّا اعتباراً من تاريخ الابتداء ويتم إعادة الأقساط المدفوعة إلى حسابكم دون أي خصم خلال 5 أيام عمل اعتباراً من تاريخ الإبراز. إن المواد المعنية من قانون التجارة التركي برقم 6102 وتاريخ 13/01/2011 والأحكام المتعلقة بإنهاء التأمينات الإلزامية محفوظة.

إن تأمين الزلازل الإلزامي الذي يجب إجرائه حول القروض السكنية، يتم تجديده سنوياً في مدته. وإذا لم يتم التجديد في وقته من قبل مستخدم القرض، يتم تجديد البوليصة المعنية من قبل بنكنّا بعد التزويد بالمعلومات.

إن الأمور المتعلقة بإبراز وإلغاء وثيقة / بوليصة الاشتراك، هي صالحة بالنسبة لوثائق / بواليص الاشتراك المجددة أيضاً.

KUVEYT TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. | Büyükdere Cad. No: 129/1 Esentepe / Şişli / İstanbul.

Mersis No: 0600002681400074 | kuveytturk@hs03.kep.tr | www.kuveytturk.com.tr | Tel: 444 0 123

Faaliyet Konusu: 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nda izin verilen her türlü faaliyet.

البنك الكويتي التركي للمساهمة جادة بويوك ديرى، رقم، 129/1 إسبنتبي/شيشلي/إستانبول

0600002681400074 | kuveytturk@hs03.kep.tr | www.kuveytturk.com.tr | 4440123

موضوع النشاطات: جميع النشاطات المسموح بها في قانون المصارف رقم 5411

MSTS.0347.02



tarafından zamanında yenileme yapılmamışsa, bankamız tarafından bilgi verilerek ilgili poliçenin yenilemesi gerçekleştirilir.

Katılım sertifikası/poliçe ibrazına ve iptaline ilişkin hususlar yenilenen katılım sertifikaları/poliçeler için de geçerlidir.

Yenilemeli olarak düzenlenen sigortalarda, kredi vadesi boyunca, yenileme sorumluluğu kredi kullanana, sigorta sözleşmesinin yenilenmesine ilişkin bildirim yapma sorumluluğu ise bankamıza aittir.

Kredi kullanımı esnasında bu, bilgilendirme metninde, yenileme bildirimi, katılım sertifikası/poliçe gönderimi ve sigorta primi tahsil yöntemine ilişkin kredi kullanan tarafından verilen bilgiler kredi vadesi süresince geçerlidir. Paylaşılan iletişim bilgilerinde değişiklik olması halinde kredi kullanan tarafından bu değişikliklerin bankamıza bildirilmesi gerekmektedir. Aksi durumda bankamız, en son güncellenen iletişim bilgilerini dikkate alarak bildirim yapacaktır.

Kredi borcunun belirlenen vadeden önce geri ödenmesi veya kredi borç yapısında değişiklik yapılması durumlarında, kredi bağlantılı sigorta sözleşmesi sonlandırılır. Ancak onay vermeniz durumunda poliçe mevcut koşullarıyla devam ettirilebilir veya kredi borç yapısında gerçekleştirilen değişikliğe göre mevcut sigorta poliçesi teminat tutarları ve sigorta süresi yeniden düzenlenebilir. Hayat Sigortası için risk kabul politikasına göre belirlenen yenileme Kriterleri : Kredi vadesine uyumlu olarak bir defa yapıldığından hayat sigortasının yenilemesi yoktur.

تكون مسؤولية التجديد على عاتق مستخدم القرض، ومسئولية التبليغ حول تجديد اتفاقية التأمين على عاتق بنكنا طوال مدة القرض في التأمينات المنظمة مع التجديد.

إن المعلومات المقدمة من قبل مستخدم القرض حول تبليغ التجديد، وإرسال وثيقة / بوليصة الاشتراك، وطريقة تحصيل أقساط التأمين في نص المعلومات هذه خلال استعمال القرض، تحافظ على صلاحيتها طوال مدة القرض. وفي حال تغيير معلومات الاتصال المقدمة، يجب تبليغ هذه التغييرات من قبل مستخدم القرض إلى بنكنا. بخلاف ذلك، يقوم بنكنا بالتبليغ على أساس معلومات الاتصال التي تم تحديثها في الآخر.

يتم إنهاء اتفاقية التأمين المرتبط بالقرض في الحالات التي يتم فيها سداد دين القرض قبل تاريخ الاستحقاق المحدد أو إذا تم إجراء تعديل في هيكل دين القرض. ومع ذلك، إذا أعطيت موافقتك يمكن الاستمرار في بوليصة التأمين بالشروط الحالية أو يمكن إعادة ترتيب مبالغ التغطية وفترة التأمين لبوليصة التأمين الحالية وفقاً للتغيير في هيكل ديون الانتمائي. معايير التجديد المحددة حسب سياسة قبول المخاطر بالنسبة للتأمين على الحياة: لما كان التأمين على الحياة يتم إجرائه لمرة واحدة منسجماً مع أجل القرض، لذلك لا يجوز تجديده.

اسم وكنية مستخدم القرض / Kredi Kullananın Adı Soyadı :

التاريخ / Tarih :

التوقيع / İmza :

KUVEYT TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. | Büyükdere Cad. No: 129/1 Esentepe / Şişli / İstanbul.

Mersis No: 0600002681400074 | kuveytturk@hs03.kep.tr | www.kuveytturk.com.tr | Tel: 444 0 123

Faaliyet Konusu: 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nda izin verilen her türlü faaliyet.

البنك الكويتي التركي للمساهمة جادة بويوك ديرى، رقم، 129/1 إسينتبي/شيشلي/إستانبول

0600002681400074 | kuveytturk@hs03.kep.tr | www.kuveytturk.com.tr | 4440123

موضوع النشاطات: جميع النشاطات المسموح بها في قانون المصارف رقم 5411

MSTS.0347.02

