

GERİ SATIN ALMA SÖZLEŞMESİ

I- TARAFLAR:

1. KUYEYT TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. (Bundan böyle "Banka" diye anılacaktır.)

Büyükdere Cad. No:129/1 Esentepe Şişli/İSTANBUL

2. (Bundan böyle "Satıcı" diye anılacaktır.)

.....

Banka ile Satıcı aşağıda yer alan hükümlerde karşılıklı olarak mutabık kalmakla, işbu Sözleşmeyi imzalamışlardır.

II- TANIMLAR:

Sözleşme : Banka ile Kiracı arasında Finansal Kiralama Sözleşmesidir.

Kiracı : Kira Sözleşmesinin ve işbu Geri Satın Alma Sözleşmesinin konusunu teşkil eden Kiralananı Bankadan Sözleşmeye istinaden kiralayan ve adresinde mukim,

.....

Kiralanan : Banka ile Kiracı arasında akdedilen Sözleşme ile Kiracıya kiralanmış bulunan ve Sözleşmenin ekindeki listede yazılı Kiralanan.

III- KONU :

İşbu Sözleşmenin konusu; Banka tarafından Satıcıdan satın alınarak, Kiracıyla akdedilen finansal kiralama sözleşmesine konu edilen Kiralananın, (Banka tarafından, herhangi bir nedenle Kiracıya Kira Sözleşmesinin feshi için ihbarname gönderilmesi halinde) Satıcı tarafından geri satın alınması taahhüdü ile ilgili olarak tarafların mutabık kaldıkları şartları düzenlemektedir.

IV- TARAFLARIN TAAHHÜT VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ:

1- Banka, Kiracı ile imzalamış olduğu Sözleşmenin, Kiracı tarafından ihlal edilmesi veya Kiracının ödemesi gereken kira taksitlerini vaktinde ödememesi veya sair sebeplerle ya da herhangi bir neden göstermeksizin Kira Sözleşmesini feshettiğine dair fesih ihbarını gönderdiği andan itibaren, Kira Sözleşmesinin feshedildiğini, Satıcıya iadeli taahhütlü mektupla ihbar edecektir.

2- Kira Sözleşmenin feshi ile ilgili ihbarname gönderildikten sonra; Finansal Kiralama Sözleşmesinin konusu Kiralananın bulunması ve teslim alınması ile ilgili Banka ve Satıcının yükümlülükleri:

a-)Banka, Kiracıya akdin feshi ile ilgili ihbarı gönderdikten sonra; Kiralananı bulması, hukuken geri alması ve el koyması için gerekli tüm belge ve vekâletnameleri Satıcıya veya Satıcının göstereceği avukata sağlamayı kabul eder. Bankanın işbu yükümlülüklerini yerine getirmesi durumunda; Kiralananın bulunması, bu konuda hukuk davaları açması, neticelendirmesi ve işlemleri yerine getirmesi, ezcümle Kiralananın fiilen iade ve teslim alınması tamamen Satıcının yükümlülüğü ve sorumluluğu altındadır. Davanın uzaması, malın geç teslim alınması veya alınmaması gibi hususlardan dolayı Banka sorumlu olmayıp, bu hususlar Satıcının Bankaya yapacağı ödemeleri de kesinlikle aksatmayacaktır.

b-)Satıcı, Kiracının, Finansal kiralama Sözleşmesinde yüklendiği tüm mesuliyetleri ve mükellefiyetleri yerine getireceği hususunda Bankaya garanti vermektedir. Bu sözleşme ile Satıcının Kiralanan/Kiralananları geri alma taahhüdü; Banka ile Kiracı arasında Sözleşme yapılmadan önce, Satıcının; Kiracının dürüst olduğu ve Kira bedellerini vaktinde Bankaya ödeyeceği hususundaki Bankaya verdiği garantinin sonucudur.

3- Satıcının Geri Satın Alma Taahhüdü:

Satıcı, feshi ihbar edilen Sözleşmeye konu olan Kiralanan/Kiralananları;

a-)Kiracının elinde mevcut haliyle (Kiralanan/Kiralananlarda Kiracının hor kullanımı nedeniyle oluşabilecek hasar ve noksanlarla ve tüm ayıplarıyla birlikte) geri satın almayı; bu konuda herhangi bir itiraz ileri sürmemeyi, Bankaya ödenecek olan satış bedelini tam ve eksiksiz ödeneceğini, Kiralanan/Kiralananlardaki hasar ve noksanlık nedeniyle, bir talebi olacak ise bu talebini Kiracıya karşı ileri sürmeyi;

b-)Sözleşme mucibi Kiracının, Sözleşmenin başından sonuna kadar ödemesi gereken (şayet Sözleşme feshedilmese ve normal prosedüründe kiralarnını ödese idi) toplam kira bedelinden, fesih ihbar tarihine kadar, Kiracının Bankaya ödediği kira bedelleri mahsup edildikten sonra, kalan bakiye kira bedellerinin toplamı olan bedelle (Bu bedel döviz cinsli ise Satıcı Kiralananı Bankadan aynen döviz cinsli bedelle geri satın alacaktır.); Bankadan geri satın almayı gayrikabil-i rücu olarak kabul ve taahhüt etmiştir.

KUYEYT TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. | Büyükdere Cad. No: 129/1 Esentepe / Şişli / İstanbul.

Mersis No: 0600002681400074 | kuveytturk@hs02.kep.tr | www.kuveytturk.com.tr | Tel: 444 0 123

Faaliyet Konusu: 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nda izin verilen her türlü faaliyet.

SZL.BİBPM.0029.01

c-)Geri satın alma bedelinin hesaplanmasında münhasıran Bankanın defter ve kayıtlarının muteber kabul edileceğini ve hesaplamanın buna göre yapılacağını taraflar peşinen kabul ve taahhüt eder; ayrıca Satıcı bu konudaki her türlü itiraz ve sair haklarından peşinen feragat ettiğini gayrikabil-i rücu kabul, beyan ve taahhüt eder.

4- Bankanın Sözleşmenin feshini ihbar edip, (bu ihbarname kiracıya fiilen ulaşmasa dahi) bu durumu iadeli taahhütlü mektupla Satıcıya ihbar ettiği tarihten itibaren, Banka Satıcıya Kiralanan/Kiralananların satış faturasını kesebilecektir. İşbu sözleşme ile Sözleşmenin Banka tarafından feshi halinde, Kiralanan/Kiralananları Kiralanan/Kiralananların Kiracıdan rızaen veya hukuken teslim alınması yükümlülüğü tamamen Satıcıya aittir.

5- Satıcı satış faturası bedelini her türlü vergi, resim, fon ve sair masraflarla birlikte derhal, nakden ve defaten Bankaya ödemeyi gayrikabil-i rücu kabul ve taahhüt etmiştir.

V- GENEL HÜKÜMLER:

1- Taraflar işbu sözleşme nedeniyle aralarında çıkacak her türlü anlaşmazlıkta, sadece Bankanın defterlerinin; muhasebe, bilgisayar ve sair kayıtlarının ve belgelerinin esas alınacağını, bunların (teyit edilmiş olsun veya olmasın) HMK. 193. Maddesi anlamında kesin delil teşkil ettiğini, bunlardaki kayıtlara herhangi bir nedenle itiraz etmeyeceklerini ve bunların içeriğini ve doğruluğunu kabul ettiklerini; Bankaya karşı yemin teklif haklarından peşinen feragat ettiklerini kabul, beyan ve taahhüt ederler.

2- Tarafların birbirlerine olan yükümlülüklerini yerine getirmemesi veya borçlarını zamanında ödememesi halinde doğacak zararlarda; borcu zamanında ödemeyen taraf diğer tarafın her türlü müsbet ve menfi zararını ödemeyi taahhüt etmiştir.

3- İşbu Sözleşme Satıcı ve Banka yetkilileri tarafından imzalanınca derhal yürürlüğe girecektir.

4- İşbu Sözleşmenin yorum ve uygulanmasından doğacak uyuşmazlıkların hal mercii İstanbul Merkez Mahkemeleri ve İcra Müdürlükleridir.

5- İşbu sözleşme ile ilgili her türlü vergi, resim, harç, fon ve sair masraflar Satıcıya aittir.

6- Taraflar işbu sözleşmede yazılı adreslerinin, değişiklik noter aracılığı veya iadeli taahhütlü mektup ile diğer tarafa bildirilmedikçe, kanuni ikametgâh olarak tesis ettiklerini beyan ederler ve bu adreslere yapılacak tebligatların şahıslarına yapılmış sayılacağını kabul ederler.

7- Sözleşmeye konu olan Kiralanan/Kiralananların kira bedellerinin tamamı Kiracı tarafından Bankaya ödenip bitirilinceye veya Sözleşmenin Banka tarafından feshi ihbar edilip, Kiralanan/Kiralananların Banka tarafından işbu sözleşme hükümlerince Satıcıya tekrar satılması durumunda, Bankanın Satıcıya kestiği satış faturası bedelinin tamamı Satıcı tarafından her türlü masrafları ile Bankaya tamamen ödenip de Kiracı veya Satıcının Banka tarafından yazılı olarak ve kesin ibrasına kadar işbu sözleşmenin taraflar arasında geçerli olacağını taraflar gayrikabil-i rücu kabul ve taahhüt ederler.

Tarih : .../.../.....

Banka
KUVEYT TÜRK
Katılım Bankası A.Ş.

Satıcı