

KREDİ BORCU YENİDEN YAPILANDIRMA SÖZLEŞMESİ

I-TARAFLAR:

1-Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.

Büyükdere Cad. No:129/1 Esentepe-Şişli/İstanbul

(Bu Sözleşmede kısaca "Banka" olarak anılacaktır.)

2-

(Bu Sözleşmede kısaca "Müşteri" olarak anılacaktır.)

II-AMAÇ ve KAPSAM:

Bu Sözleşme, taraflar arasında akdedilmiş _____ tarihli kredi sözleşmesine istinaden Banka tarafından kullanılan kredinin, anılan sözleşme ekindeki ödeme planına uygun olarak vaktinde ve gereği gibi ödenememiş olması ve söz konusu borçların Müşterinin ödeyebileceği taksitler halinde yeniden yapılandırılmasına ilişkin Müşteri talebi nedeniyle; Banka çalışma prensiplerine uygun olan bu Sözleşmedeki yöntemle <Müşteriye ödeyebileceği taksitlere uygun kredi kullanılması ve bu suretle> eski kredinin kapatılması/yapılandırılması amacıyla tanzim ve imza edilmiştir. **Bu nedenle bu Sözleşme yukarıda zikredilen önceki sözleşmeden bağımsız olarak yorumlanamaz. Mevcut teminatların tamamının bu Sözleşmeye istinaden doğmuş/doğacak borçları için de geçerli olduğunu ve teminat teşkil ettiğini Müşteri dönülemes biçimde kabul ve taahhüt eder.**

Müşteri, talep ettiği yapılandırmanın Banka çalışma prensiplerine uygun olarak ve en az maliyetle bu Sözleşmedeki yöntemle gerçekleştirilebileceğinin kendisine ayrıntılı olarak anlatıldığını; anlatılanları anladığını ve yöntemden fiilen bilgi sahibi olduğunu; bu nedenle konuya ilişkin her türlü iddia, itiraz, talep ve sair haklarından peşinen feragat ettiğini dönülemes biçimde kabul, beyan ve taahhüt eder. Buna rağmen, herhangi bir biçimde bu Sözleşmenin kısmen/tamamen geçersiz sayılması/iptal edilmesi halinde, eski sözleşmeden kaynaklanan borçlarının aynen avdet edeceğini ve avdet eden bu borçlarını, Bankanın bu Sözleşme konusu işlemler nedeniyle yaptığı tüm masraflarla birlikte ödeyeceğini kabul ve taahhüt eder.

III-HÜKÜM ve ŞARTLAR:

Taraflar yukarıda tarif edilen yapılandırma amaçlarına paralel olarak, Bankanın çalışma prensiplerine ve faizsiz bankacılık ilkelerine aykırılık teşkil etmeyen biçimde maden alım satımı yoluyla gerçekleşecek işlemlerin şartlarını düzenleyen bu Sözleşme üzerinde mutabık kalmışlardır. Buna göre Banka, Müşterinin talep edeceği madeni, peşin bedelini ödeyerek satın alıp, üzerine mutabık kalınan kârı ekleyerek vadeli olarak Müşteriye satacaktır. Müşteri ise belirlenen vadelerde mutabık kalınan vadeli satım bedelini taksitler halinde Bankaya ödeyecektir.

1-Vekâlet

Müşteri, bu Sözleşmedeki her tür alım-satım işlemi ile bu işlemlerin gerektirdiği sözleşme, yazışma, alım-satım bedellerini belirleme veya benzeri muameleleri kendi nam ve hesabına gerçekleştirmek ve/veya gerektiğinde başkalarını tevkiye de yetkili olmak üzere Bankayı vekil tayin etmekte ve işbu sözleşme aynı zamanda Banka ile Müşteri arasında akdedilmiş bir vekâlet sözleşmesi hükmü taşımaktadır. Banka, bu Sözleşmedeki düzenlemeye uygun olarak, söz konusu alma ve satma işlemlerini Müşteri adına (gerek bizzat ve gerekse broker'lar aracılığıyla) vekâleten gerçekleştirmeye yetkilidir. Bu maddede zikredilen vekalet ilişkisi, tevkil yetkisi vs; üçüncü kişilere teşmil edilmemek ve asla 6502 sayılı Kanundaki sorumluluklar ile Borçlar Kanunundaki satıldaki ayıp ve zapta karşı tekeffülün yer değiştirmesi vs. anlamında yorumlanmamak kaydıyla sadece ve münhasıran Banka ile Müşteri arasındaki ilişki bakımından ve Banka çalışma prensipleri gereğidir; farklı bir biçimde yorumlanamaz ve farklı ilişkilere teşmil edilemez; taraflar bu hususları dönülemes biçimde kabul ve taahhüt eder.

2-İşlemlerin Cereyan Şekli

İşlemler aşağıdaki şekillerde cereyan edecektir: (Bu sözleşmede geçen "borsa" veya "maden borsası" veya "metal borsası" ibareleri ile kastedilen **Londra Metal Borsası**'dır.)

(a) Banka, Müşterinin talebi ile ilgili maden (metal) borsasından peşin bedelle satın aldığı madeni, bu Sözleşme hükümleri dâhilinde Müşteriye vadeli olarak satacaktır.

(b) Banka, Müşteriye vadeli olarak sattığı söz konusu madeni, ilgili maden (metal) borsasında Müşterinin vekili sıfatıyla paraya çevirip, tutarını Müşterinin rehinli hesabına veya geçici hesaplara aktaracaktır. Müşterinin rehinli hesabına veya geçici hesaplara aktarılan bu tutar, tamamen Müşterinin yukarıda zikredilen eski sözleşmeden kaynaklanan borçlarının kapatılması/yapılandırılması amacıyla Bankaya olan borçlara mahsup edilecektir.

(c) Müşteri, madenin peşin bedelinin üzerine mutabık kalınan kârın ilavesi suretiyle bulunacak vadeli satım bedelini ekli geri ödeme planına göre Bankaya ödemek suretiyle geri ödeme borcunu ifa edecektir.

Alım satım konu madenin sertifikaları Banka adına düzenlenecektir; madenin peşin alınması ile paraya çevrilmesi borsa dâhilinde, Bankanın Müşteriye vadeli satımı ise borsa haricinde bu Sözleşme hükümleri tahtında gerçekleştirilecektir.

KUVEYT TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. | Büyükdere Cad. No: 129/1 Esentepe / Şişli / İstanbul.

Mersis No: 0600002681400074 | kuveytturk@hs02.kep.tr | www.kuveytturk.com.tr | Tel: 444 0 123

Faaliyet Konusu: 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nda izin verilen her türlü faaliyet.

SZL.HTİM.0008.02

Dolayısıyla, Müşterinin talebi ile Bankanın madeni satın alması ve sertifikalarının Banka adına düzenlenmesini müteakip, tarafların vadeli alım satım ilişkisi iradelerinin birleştiği ve vadeli alım satım işleminin tamamlandığı; mülkiyetin Müşteriye bu Sözleşme hükümleri tahtında teslimsiz geçtiği kabul olunur.

Bankanın alma, satma ve paraya çevirme işlemlerinde yararlanacağı aracılardan (broker'ların) seçimi tamamen Bankanın kendi inisiyatif ve ihtiyarındadır.

Müşteri bu maddede zikredilen konulardaki, tüm hak, talep ve itirazlarından peşinen feragat etmiştir.

3-Banka Prensiplerine Uygunluk

Bu Sözleşme konusu işlemler, BDDK'nın 17 Ekim 2005 tarih ve BDDK.DZM.2120.6-8819 sayılı yazısı ve ilgili sair mevzuat ile Bankanın çalışma prensiplerine tam bir uygunluk içindedir. Bankanın, çalışma prensiplerine uygun olmayan Müşteri taleplerini sebepsiz reddetme hakkı saklıdır.

4-Bankanın Yetkileri

Banka, bu Sözleşme şartlarının gereği gibi yerine getirilmesi için gerekli gördüğü her türlü önlemi almaya ve ilgili her türlü işlemi yapmaya yetkilidir. Bu bağlamda Banka, Müşteri nam ve hesabına olmak üzere gerekli tahsilât işlemlerini yapmaya, ilgili sözleşmeleri imzalamaya, ciro ve temlik muameleleri yapmaya ve gerekli gördüğü diğer tüm işlemleri yapmaya yetkili kılınmıştır. Müşteri, (gerekli olması ve Bankaca talep edilmesi halinde) her işlem bazında düzenleyeceği yetki belgesini imzalayıp, Bankaya vermeyi gayrikabili rücu kabul ve taahhüt eder.

5-Delil Anlaşması

Bu Sözleşmenin yorum ve uygulamasından kaynaklanacak her türlü uyuşmazlıkta, Bankanın defter ve kayıtları ile aracılardan (broker) gönderdiği faks, belgeler, mikrofilm ve bilgisayar kayıtları, vs. Hukuk Muhakemeleri Kanunu md. 193 uyarınca kesin delil olarak kabul edilecektir. Müşteri, bunlara karşı aynı nitelikte delil sunabilir.

6-Teminatlar

Müşterinin yukarıda tarihi zikredilen kredi sözleşmesinden veya sair hangi sebeple olursa olsun Bankaya olan borçlarının teminatını teşkil eden tüm teminatlar bu Sözleşmeye istinaden doğmuş ve/veya doğacak bircümle borçların da teminatını teşkil eder.

Müşteri ayrıca; Bankanın istediği/isteyeceği teminatları/ek teminatları vermeyi kabul ve taahhüt etmektedir.

Teminatların tesisi, fekki, iadesi ve sair nedenlerle yapılacak olan tüm masraflar ile bircümle vergi, harç, fon, resim vs. Müşteriye aittir. Müşteri teminatların iadesi/fekki için Bankaca talep edilecek masraf ve komisyonu derhal ödemeyi, bunlar ödenmedikçe Bankanın iade/fek taleplerini reddetme hak ve yetkisinin olacağını kabul ve taahhüt eder.

Müşteri bu Sözleşme nedeniyle Banka lehine tesis ettiği/edeceği teminatların, Sözleşmeden kaynaklanan borçları sona ermiş olsa dahi, Banka ile akdedeceği yeni kredi sözleşmeleri ve tüm borçları için de aynen geçerli olacağını; aynı şekilde daha önce kullanmış olduğu krediler nedeniyle Banka lehine tesis ettiği teminatların bu Sözleşmeden kaynaklanan borçları için de teminat teşkil edeceğini; aksine bir iddia ve itirazda bulunmayacağını, bu husustaki iddia, itiraz ve sair bircümle talep ve haklarından peşinen feragat eylediğini dönülemez biçimde kabul ve taahhüt eder.

7-Muacceliyet Anlaşması

Müşteri veya Kefilin ödeme güçlüğüne düşmesi, aleyhine icra veya iflas takibi yapılması, konkordato mehli alması, borç erteleme anlaşması yapması; kredi kartından herhangi bir nedenle tahsilat yapılamaması veya geri ödeme planındaki vadeler tarafların ittifakıyla belirlenmiş olmakla geri ödeme planındaki taksitlerden herhangi birinin vadesinde kısmen veya tamamen ödenmemesi hallerinde, <kanunen ihbar ve süre şartı varsa buna riayetle, yoksa başkaca hiçbir ihtara gerek olmaksızın> Bankanın tüm alacaklarının muaccel hale geleceği; ayrıca kanunen ihtar gönderilmesi zorunlu olan hallerde bu ihtarın bir defa gönderilmesinin yeterli olacağı, müteakip taksitlerden herhangi birinin kısmen dahi vadesinde ödenmemesi halinde bu durumun Banka yönünden sözleşmenin devamını çekilmez hale getireceğinden, başkaca ihtara gerek olmaksızın tüm alacağın muaccel hale geleceği hususunda taraflar dönülemez biçimde mutabıktırlar.

8-Müşterinin Borcunu Vadesinden Önce Kapatması

Müşteri, borcunu vadeden önce ve tümüyle kapatmayı yazılı olarak talep ettiği takdirde, kalan borçtan sadece yasal zorunluluk kapsamındaki indirimler yapılacak olup, Müşterinin bunun dışında herhangi bir indirim talebine hakkı olmayacaktır. Taraflar bu hususta mutabık olup; kalan anapara borcuna tatbik edilecek kâr, kredinin kapatıldığı ayın tamamına, gün hesabına bakılmaksızın uygulanacaktır ve ayrıca varsa Bankaca tahsil edilmesi gereken sair vergi, fon, masraf ve komisyonların tamamı da defaten ve tamamen tahsil edilecektir.

9-Temerrüt Hali ve Sonuçları

Borcun geri ödenmesi tarafların mutabakat ve ittifakıyla belirlenip, geri ödeme planında gösterilen miktar ve tarihler birlikte kararlaştırılmış olmakla; Müşterinin geri ödeme planına göre vadesi geldiği halde ödenmeyen borcu için, herhangi bir ihtar, ihbar veya başkaca bir işleme gerek olmaksızın temerrüt hali oluşacaktır.

KUVEYT TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. | Büyükdere Cad. No: 129/1 Esentepe / Şişli / İstanbul.

Mersis No: 0600002681400074 | kuveytturk@hs02.kep.tr | www.kuveytturk.com.tr | Tel: 444 0 123

Faaliyet Konusu: 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nda izin verilen her türlü faaliyet.

SZL.HTİM.0008.02

Tarafların mutabakatına göre; temerrüt halinde Banka, geciken borca, geri ödeme planında yazılı olan gecikme cezası oranları esas alınarak yapılacak kıstelyevm hesaplamayla bulunacak tutarı, gecikmenin başladığı gün ile borcun fiilen ödendiği gün arasındaki süre için gecikme cezası olarak ilave etme hakkına sahiptir. Sehven veya herhangi bir nedenle bu sözleşmede gecikme cezası oranı yazılmamış olursa, bu takdirde yapılacak hesaplamada; krediye uygulanan kâr payı oranının %30 fazlası gecikme cezası oranı olarak esas alınacaktır. Müşteri ve Kefil, Bankanın bu hakkını kullanmasıyla ilgili olarak her türlü, talep, itiraz ve def'i haklarından peşinen ve dönülemez biçimde feragat etmişlerdir.

Müşteri; aleyhine icra takibi başlatılmamışsa geciken borca ilave edilen gecikme cezası ile sair vergi, masraf ve komisyonları da ödemeyi; şayet aleyhine icra takibi başlatılmışsa geciken borcunu, gecikme cezası, vergi, masraf ve komisyonları ile takip harç ve masrafları, avukatlık ücreti ve sair tüm masrafları ile birlikte ödemeyi; Bankanın tüm bu vergi, harç, masraf, komisyonları Müşteri hesabına borç kaydetmeye yetkili olduğunu gayrikabil-i rücu kabul ve taahhüt eder.

Gecikme cezası ve sair nedenlerle Müşteriden yapılan tahsilatlar sonucunda oluşacak kur farkı, KKDF, BSMV ve diğer vergi, harç, masraflar Müşteriden defaten tahsil edilir. Taraflar bu hususu peşinen kabul ederler.

10-Genel Hükümler

Müşteri, kullandığı kredi tutarlarını ve bununla ilgili komisyon ve/veya diğer masrafları, talep formunda taahhüt ettiği ödeme tarihinde hiçbir ihtar veya ihbar keşidesine lüzum olmaksızın derhal, tam ve eksiksiz olarak Bankaya ödeyeceğini; aksi takdirde temerrüde düşmüş sayılacağını ve temerrüdün sonuçlarına katlanacağını, ayrıca temerrüdü sebebiyle Bankaya olan tüm borçlarının sözleşme hükümleri tahtında muacceliyet kesbedeceğini gayrikabili rücu kabul ve taahhüt eder.

Bu şekilde kullanılacak olan kredilerle ilgili diğer hususlarda, Müşterinin borçları kapatılmış olsa dahi eski kredi Sözleşmelerinin ilgili tüm hükümleri geçerli ve bağlayıcıdır.

11-İşlem Talimatı ve Mutabakatı

Taraflar aşağıda özellikleri belirtilen madenin, Londra Metal Borsasından peşin bedelle satın alınarak; üzerine bu Sözleşme ve eki ödeme planında mutabık kalınan kârın ilavesi suretiyle vadeli olarak satılması hususunda, <icap/talep- kabul iradeleri bakımından> tam bir mutabakat halindedir.

Aracı (Broker) :

Madenin;

Cinsi :

Miktarı :

Birim Fiyatı :

Alım Bedeli :

Vade Tarihi :

Vadeli Satım Bedeli :

Bu Sözleşme tarafların her bir madde üzerinde müzakereleriyle iki nüsha hazırlanmış olup; tarafların tüm sözleşmeyi tetkikiyle, her bir maddede mutabık kalmaları sonucu karşılıklı olarak imzalanmış ve bir nüshası Müşteriye verilmiştir.

MÜŞTERİ	KEFİL
(*)..... Sözleşmeyi okudum ve anladım; mevcut haliyle aynen kabul ediyorum.	(*)..... Sözleşmeyi okudum ve anladım; mevcut haliyle aynen kabul ediyorum.
BANKA	
(kaşe+imza)	

(*) "Sözleşmenin bir nüshasını aldım." İfadesi müşteri ve kefil tarafından el yazısıyla yazılmalıdır.

EK – 1 : GERİ ÖDEME PLANI

Kredinin Para Cinsi	TL
Kredi Tutarı	
Kar Payının Hesaplandığı Yıllık Oran	
Gecikme Cezası Oranı	
Toplam Borç Tutarı	

Taksit	Taksit Tarihi	Taksit Tutarı	Anapara	Kâr	BSMV	KKDF	Kalan Anapara	Komisyon
1-								
2-								
3-								
4-								
5-								
6-								
7-								
8-								
9-								
10-								
11-								
12-								
TOPLAM								

BANKA**MÜŞTERİ****KEFİL**